

Que els vials projectats afectarien considerablement el bosc mixt amb presència d'alzinar consolidat.

Que el projecte pot suposar un augment del renou en els voltants de la instal·lació.

Que l'informe de la DG de Recursos Hídrics i la DG de Biodiversitat proposen tot un conjunt de mesures correctores.

Que la ubicació del parc es troba entre les possibles rutes de l'avifauna que es desplaça entre el PN de s'Albufera, RN de s'Albufereta, LIC de les muntanyes d'Artà i LIC de Cales de Mallorca.

Que s'hi troba una torre i una línia d'alta tensió.

La Comissió Permanent

ACORDA

Considerar que l'estudi d'impacte ambiental preliminar no és suficient i que s'haurà d'elaborar una AIA simplificada d'acord amb el Decret 4/1986 amb els continguts mínims següents:

Les mesures encaminades a respectar l'esmentat al PTI pel que fa a les unitats paisatgístiques.

Una valoració i ponderació dels impactes sobre el medi ambient amb especial esment als efectes sobre la fauna i la flora.

Una justificació de la necessitat d'ubicació d'aquestes infraestructures energètiques dins sòl rústic de règim general forestal.

Un estudi de les alternatives possibles respecte als vials nous, per garantir el menor impacte ambiental i la preservació dels elements que donin especial caràcter al paisatge, així com de la ubicació dels aerogeneradors.

Un estudi de la variació del camp electromagnètic generat pel conjunt d'aerogeneradors.

Un estudi de la fauna present a la zona amb especial esment als quírids i a les aus. Aquest s'hauria de repetir anualment durant l'execució del projecte.

Un llistat d'espècies presents a la zona que estiguin incloses en el catàleg nacional d'espècies amenaçades i el catàleg balear d'espècies amenaçades (Decret 75/2005, de 8 de juliol) i avaluar els possibles impactes sobre aquestes espècies.

Estudi del fluxos de moviment de les aus per tal de descartar que facin el trajecte descrit a l'atès núm. 10, així com determinar àrees de descans i nidificació.

Estudi fitosociològic de la vegetació present a la zona amb especial esment a les comunitats esmentades anteriorment.

Mesures correctores que contemplin totes les condicions establertes per la DG de Biodiversitat i la DG de Recursos Hídrics.

Estudis demostrant el compliment de la Llei 1/2007 contra la contaminació acústica per part del parc, així com una mapa de corbes isòfones.

Pla de vigilància ambiental que contempli:

Delimitació de les àrees especials per a les aus: de cria, d'alimentació.

Seguiment de la col·lisió de les aus.

Mesures de renous abans i després del funcionament del parc edíl i una valoració de la afectació a la qualitat de vida.

Proposta d'alternatives d'ubicació dels aerogeneradors.

Destinació prevista per a la torre i línia d'alta tensió existent a la zona.

Es faci un estudi d'intervisibilitats complet i detallat, i que es tenguí present la informació aportada a l'hora de redactar l'estudi d'avaluació d'impacte ambiental amb les seves mesures correctores o bé en la valoració de la viabilitat del projecte.

S'inclouguin a l'estudi d'impacte ambiental les mesures preventives i correctores adients per tal d'evitar el risc d'incendi de l'antic abocador municipal (clausurat), i també per preveure la futura restauració de l'abocador per transformar-lo en una zona reforestada i per a usos recreatius.

Es presenti un estudi de l'estalvi d'emissions de CO₂ que s'obtidria amb el parc edíl, en relació a la utilització de combustibles fòsils.

Anualment s'ha de presentar un estudi amb el càlcul de les emissions de CO₂ estalviades segons la producció d'electricitat, desglossada mensualment, i es lliurarà al departament competent en matèria de contaminació atmosfèrica i canvi climàtic.

Així mateix es considera necessari un informe per part de la DG Biodiversitat per tal d'avaluar l'afecció del present projecte a l'habitat prioritari 6220 tal i com preveu l'article 11 de la Directiva 92/43/CE o Directiva Hàbitats.

Es recorda que el contingut de l'avaluació d'impacte ambiental s'ha de sotmetre a informació pública.

El secretari general de la Conselleria de Medi Ambient

Josep Pastor Palenzuela

Palma, 17 de juliol de 2007

— o —

Num. 17267

Acord de la Comissió Balear de Medi Ambient sobre l'Avaluació d'Impacte Ambiental del Projecte Modificació Puntual Pla especial 36-01-P SGEC/dp Camp de golf Son Muntaner, Palma. (19660/06).

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la llei 11/2006 de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que la Comissió Permanent de 15 de juny de 2007.

atès

Que la modificació puntual del Pla Especial del Sistema General d'Equipament Comunitari del Golf Son Muntaner es tracta d'una modificació menor d'un pla especial ja aprovat.

Que la modificació puntual té com a objecte l'augment del nombre de places hoteleres per la construcció d'un hotel de cinc estrelles, sense alteració de l'edificabilitat permesa, passant de les 260 actuals a les 450 places.

Que consten dins l'expedient els informes sol·licitats pel promotor a les administracions ambientals afectades, concretament informe de la Direcció General de Biodiversitat pel que fa al risc d'incendis i informe de la Direcció General de Recursos Hídrics.

Que es presenta una memòria-anàlisi del Pla Especial, d'acord amb els criteris establerts a l'article 97 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

Que es presenta una memòria comparativa del número de places i superfícies construïdes entre el projecte que compta amb llicència d'obres i el que es pretén dur a terme, la qual acredita la possibilitat de realitzar les 450 places sense augmentar l'edificabilitat.

La Comissió Permanent

ACORDA

Considerar la no necessitat de realitzar una avaluació ambiental estratègica de la modificació puntual nº1 de l'article 4 de les normes del Pla Especial de desenvolupament del Sistema General de Equipament Comunitari SGEC-DP, 36/01/P Golf Son Muntaner, donat que es preveu no tindrà efectes significatius sobre el medi ambient, sempre i quan es compleixin totes les prescripcions i mesures preventives de l'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General de Biodiversitat de la Conselleria de Medi Ambient, quant a l'àmbit de la modificació del pla especial.

El secretari general de la Conselleria de Medi Ambient

Josep Pastor Palenzuela

Palma, 17 de juliol de 2007

— o —

Num. 17269

Acord de la Comissió Balear de Medi Ambient sobre l'Avaluació d'Impacte Ambiental del Projecte bàsic Plataforma, Embarcador i Servei a Sa Punta (Santa Eulària des Riu) (20299/06)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex II de la llei 11/2006 de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que la Comissió Permanent de 29 de juny de 2007.

atès

Que es tracta d'un projecte inclòs a l'annex II, grup 7, k, de la llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

Que s'han d'efectuar les consultes prèvies a la Demarcació de Costes de l'Estat i a la Direcció General de Biodiversitat, per tal d'acomplir el tràmit previst a l'article 44.2 de la llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears. No obstant, s'entén consultat l'Ajuntament de Santa Eulària i el Consell Insular d'Eivissa i Formentera, pel fet que estaven convocats al Comitè, tot i que no hi han assistit.

A pesar d'estar present un representant de la Direcció General de Biodiversitat en el si del comitè tècnic, aquest manifesta que se'ls ha de consultar al respecte a fi de poder emetre el corresponent informe tècnic.

La possible afecció directa sobre un hàbitat d'interès comunitari amb les actuacions sobre el fons i la possible afecció indirecte sobre aquest per la creació d'una superfície afòtica igual o superior a la de la plataforma.

La Comissió Permanent