d'impacte ambiental ni de l'informe preceptiu a que fa referència l'article 21.2 de la Llei 5/2005 ni, si s'escau, de l'avaluació de les repercussions ambientals que estableix l'article 39 de la mateixa llei.

També es recomana que en front al risc d'inundació, els instruments de planificació hauran de complir amb el previst en el PHIB (RD 378/2001, de 6 d'abril) en els seus articles 72 a 78 i en la Directriu bàsica de planificació de protecció civil front al risc d'inundacions (BOE n. 38 de 14-2-95) apartats 2.2.1 i 2.2.2. S'identifica a l'actuació proposta, la zona inundable del torrent des Revolts a Artà.

Palma, 29 de novembre de 2010

El president de la CMAIB
Ramon Orfila Pons

— o —

Num. 4319
Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació del PGOU per a ampliació de l'EMT a la SGC1/TP-P 84-07-P, finca 'Sa Creueta', Palma..

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex III i l'article 95 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es comunica que el Ple de la CMAIB, en sessió de 28 d'octubre de 2010

ATÈS

1.Que la modificació puntual no repercuteix de forma significativa en el projecte de l'EMT, ja que suposa l'ampliació d'unes instal·lacions ja existents.

2.Que aquesta modificació no influeix a altre programa o pla.

3.Que la modificació puntual del PGOU és amb l'objectiu d'ampliar les instal·lacions de l'EMT i com a conseqüència facilitar un servei que promou la mobilitat sostenible.

4.Que els impactes ambientals de l'actuació no tenen caràcter acumulatiu.

5.Que la parcel·la es situa en sòl rústic comú i a les seves immediacions no hi ha cap zona protegida ni es veuen afectades espècies vegetals o animals d'interès remarcable.

6.Que no es presenten mesures preventives, correctores ni de supervisió.

7.Que s'analitzen un a un els diferents conceptes i criteris requerits a l'article 97 de la Llei 11/2006 .

ACORDA

la no subjecció a avaluació ambiental estratègica de la Modificació del PGOU per a ampliació de l'EMT a la SGC1/TP-P 84-07-P, finca 'Sa Creueta', Palma, sempre i quan al moment de planificar i executar el projecte d'execució de l'ampliació objecte d'aquest informe, es prevegin els següents aspectes o recomanacions així com les següents mesures preventives o correctores, entre d'altres:

El sistema de sanejament d'aigües residuals haurà de disposar de xarxes independents i diferenciades:

-Xarxa d'aigües hidrocarburades

Recollirà les aigües en aquelles zones on es puguin donar abocaments ocasionals de gasoil o oli.

L'extracció i traslat dels mateixos serà realitzat per una empresa acreditada, que les derivarà a una planta de tractament d'aquest tipus de residus.

-Xarxa d'aigües pluvials

Recollirà les aigües de pluges del paviment.

-Xarxa d'aigües de rentat

Recollirà les aigües provenents del rentat dels automòbils

- Definir zones d'actuació, com per exemple les zones de taller, per tal de que l'extracció de tots els composts perillosos es realitzi a l'interior d'una nau. S'haurà de realitzar a zona coberta, atesa la naturalesa dels materials a manipular.

- El paviment, tot el recinte haurà de comptar amb sòl impermeable i resistent als hidrocarburs per tal d'evitar percolacions al terreny. S'haurà de preveure el tipus de revestiment que s'aplicarà al paviment per tal d'afavorir la neteja d'aquest evitant infiltracions o que els possibles líquids com oli, gasoil o d'altres que puguin arribar a la xarxa de clavegueram general. Així mateix, s'haurà de especificar el tipus de col·lector d'aigües que s'instal·laran a cada zona del projecte, atès que s'hauran de preveure el vessament accidental de greixos o residus perillosos que no poden arribar a la xarxa de clavegueram.

Pel que fa a les instal·lacions, es recomana la instal·lació d'equips d'il·luminació de baix consum. Dimensionament i definició dels elements idonis per a efectuar el treball diürn i nocturn per tal de reduir el consum energètic i, reduir l'impacte que poguessin ocasionar com a elements concentradors de fauna, en especial quiròpters i entomofauna. Es recomana no utilitzar làmpares de vapor de mercuri. Es suggereix la consideració de noves lluminàries de descàrrega, en base a halogenurs metàl·lics o vapor de sodi d'alta pressió, les quals redueixen notablement el seu poder contaminant, tenen un major rendiment lumínic i sobretot produeixen una mínima distorsió cromàtica. S'haurà de prendre especial consideració a les recomanacions establertes per la Llei 3/2005 de 20 d'abril de protecció del medi nocturn de les Illes Balears.

La instal·lació s'haurà d'ajustar al codi tècnic d'edificació pel que fa a l'ús d'energies renovables per al subministrament elèctric i l'aigua calenta.

-S'haurà de valorar la possibilitat d'obtenció d'energia elèctrica mitjançant la instal·lació de plaques fotovoltaiques.

S'han de prendre mesures d'integració paisatgística.

Finalment s'haurà de garantir el tractament dels residus d'acord amb la legislació vigent en aquesta matèria durant l'execució del projecte.

Es recomana a l'Ajuntament de Palma una planificació general per a tota aquesta zona.

Palma, 29 de novembre de 2010

El president de la CMAIB
Ramon Orfila Pons

— o —

Num. 4320
Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació puntual del PGOU per a centre escolar al camí de muntanya, Son Ferriol, Palma.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex III i l'article 95 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es comunica que el Ple de la CMAIB, en sessió de 28 d'octubre de 2010

ATÈS

1.Que l'objectiu de la modificació puntual del PGOU és reservar els terrenys necessaris per a la construcció d'un col·legi públic d'Educació Infantil i Primària (CEIP), un Institut de Educació Secundària (IES), un aparcament i una zona de maniobra o estructura viària.

2.Que segons els informes de la Direcció general de Planificació i Centres sobre la escolarització, és necessària la dotació d'equipament docent.

3.Que s'han estudiat diferents alternatives d'ubicació.

4.Que la modificació puntual és un dels supòsits recollits a l'article 95 de la Llei 11/2006, i que per tant, correspon a l'òrgan ambiental decidir si s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica pel fet de tenir efectes significatius sobre el medi ambient.

5.Que les parcel·les seran requalificades de AT-C, Àrea de transició de Creixement i APT de Carreteres a SGEC-docent i SGEC-comunicacions i infraestructures de tipus xarxa viària.

6.Que s'han fet consultes a les administracions afectades i l'informe de la DG de Mobilitat és favorable.

7.Que s'ha analitzat la modificació puntual del PGOU en base als criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006.

8.Que donada la necessitat dels equipament docents, la impossibilitat de fer-ho en una altre ubicació i la poca superfície afectada, es pot concloure que els efectes sobre el medi ambient poden ser assumibles si s'apliquen les mesures comentades.

ACORDA

no subjectar a avaluació ambiental estratègica la 'Modificació puntual del Pla General per a la implantació d'un sistema general d'equipament comunitari docent en Son Ferriol: c/ Camí de Sa Muntanya s/n', amb les següents condicions:

1.Que s'apliquin les mesures ambientals proposades al document.

2.Que s'apliquin totes les Normes establertes al Codi Tècnic d'Edificació (CTE), essent obligatòria l'aplicació del RD 173/2010 de modificació del CTE per tal d'incorporar l'accessibilitat, integrant totes les mesures d'estalvi energètic que sigui possible.

3.Que al disseny de les infraestructures es prioritzi la ventilació i il·luminació natural.

4.Que s'apliquin, si s'escau, les mesures d'integració paisatgística, tenint en compte també les recomanacions esmentades a l'informe tècnic.

5.Que s'utilitzin espècies autòctones per als enjardinaments i replantacions, i s'intenti, en la mesura del possible, integrar els arbres existents o trasplantar-los a les zones verdes. Es considerarà la utilització de les aigües grises per a reg.

6.Es tindrà en consideració el Pla de Manteniment i vida útil dels centres educatiu editat l'any 2010 per l'Institut d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals (IBISEC). Aquest pla indica mesures per al bon manteniment del centres escolars, essent moltes d'elles mesures que faciliten l'estalvi energètic i la reducció del consum d'aigua i de la generació d'aigües residuals.

7.En relació a la vulnerabilitat moderada d'aqüífers, s'haurà de comptar amb l'informe favorable de la Direcció General de Recursos Hídrics.

Palma, 29 de novembre de 2010

El president de la CMAIB
Ramon Orfila Pons

— o —

Num. 4321

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte d'enllaç de la MA-20 amb la MA-15 per la MA-3018, Palma.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es comunica que el Ple de la CMAIB, en sessió de 28 d'octubre de 2010

ATÈS

1.Que el projecte que ara s'està avaluant s'executarà a una zona periurbana on el medi natural és quasi inexistent o està molt degradat.

2.Que l'alternativa elegida per poder desenvolupar aquest projecte ha prioritzat en minimitzar els impactes socioeconòmics, que seran el més rellevants quan aquest s'executi a causa de la naturalesa del mateix.

3.Que el document ambiental ha presentat tota una sèrie de mesures correctores per minimitzar el impactes identificats i també, ha inclòs un Pla de Vigilància Ambiental.

4.Que aquest mateix document ha presentat tota una sèrie de mesures de prevenció pel que fa als residus que es generaran durant les obres.

ACORDA

la no subjecció a avaluació d'impacte ambiental del projecte 'Enllaç de la MA-20 (Via de Cintura) amb la MA-15 per la MA-3018 (Palma)' sempre i quan es compleixi la condició següent:

-S'han de complir totes les mesures correctores proposades que figuren a la memòria ambiental presentada, les quals seran supervisades pel Pla de Vigilància Ambiental que s'ha inclòs.

Es recorda a l'Ajuntament de Palma que caldrà tramitar la modificació puntual del PGOU, atès que aquesta actuació no està contemplada al seu instrument de planejament municipal.

Palma, 29 de novembre de 2010

El president de la CMAIB
Ramon Orfila Pons

— o —

Num. 4322

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de sol·licitud de tramitació conjunta pel procediment d'urgència (incloent la tramitació d'avaluació d'impacte ambiental) del Projecte de 'modificació substancial de l'autorització ambiental integrada de la central tèrmica d'Eivissa.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació, es comunica que el Ple de la CMAIB, en sessió de 28 d'octubre de 2010

ATÈS

1.Que s'han de tramitar conjuntament els tres expedients de modificació de l'Autorització Ambiental Integrada (Exp. IPPC M03/2009, IPPC M12/2009 i IPPCM17/2009), tant pel que fa a la tramitació ambiental, en compliment de l'art. 12 de la Llei 11/2006, donada la prohibició del fraccionament, sent necessari que l'Avaluació d'Impacte Ambiental faci referència a la totalitat de les noves instal·lacions, com pel que fa a la tramitació d'IPPC, vist que estan directament relacionats entre ells.

2.Que la tramitació conjunta del tres expedients ha obligat a reiniciar la tramitació i conseqüentment endarrerir la seva aprovació.

3.Que GAS Y ELECTRICIDAD GENERACIÓN, SAU comunica que les infraestructures referents a infraestructures d'arribada de gas natural que pertanyen a l'empresa Endesa Gas Transportista estan ja finalitzades fins a la pròpia central, i que per altra banda les turbines de gas nº 5 i 6, recentment instal·lades, resten preparades per operar amb el nou combustible.

4.Que els projectes en tramitació són imprescindibles per poder operar amb el nou combustible, amb la conseqüent reducció d'emissió de gasos a l'atmosfera i la conveniència operativa per als grups.

5.Que s'ha sol·licitat a la D.G. d'Energia l'autorització provisional, per raons d'urgència, la instal·lació dels Projectes (Planta desmineralitzadora d'aigua mitjançant osmosis inversa i electrodesionització i Estació de Regulació i Mesura per Gas Natural, a la Central d'Eivissa), fins a completar d'acord al dret, la tramitació administrativa ja iniciada.

6.Que sembla que concorren les circumstàncies indicades tant a la legislació (raons interès públic), com a la jurisprudència, per poder declarar un procediment d'urgència a la tramitació ambiental.

ACORDA

informar FAVORABLEMENT l'aplicació de la tramitació d'urgència al projecte de modificació substancial de l'Autorització Ambiental integrada de la central tèrmica d'Eivissa consistent en:

-Projecte d'ampliació de la CT d'Eivissa amb 4 turbines de gas.

-Planta de desmineralització d'aigua mitjançant osmosi inversa i electrodesionització.

-Instal·lació receptora de gas natural – Estació de Regulació i mesura.

Interposició de recursos

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de l'acord, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 29 de novembre de 2010

El president de la CMAIB
Ramon Orfila Pons

— o —

Num. 4323

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte modificat d'ampliació de l'abocador de residus no perillosos 'Es Milà II', Maó.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'afecció a la XN-2000, es comunica que el Ple de la CMAIB, en sessió de 28 d'octubre de 2010

ATÈS

1.Que les modificacions que incorpora aquest projecte són per integrar les actuacions i elements dins la superfície que el Consell de Govern va autoritzar per poder ampliar l'abocador Es Milà II.

2.Que cal recordar, que les mesures compensatòries que s'han d'aplicar per poder autoritzar l'ampliació de l'abocador del Milà II consistiran en la protecció de 355.950 m2 de territori de l'illa de Menorca que es proposa declararlo com a LIC, connectat a la ZEPA ES0000385-Barbatx.

3.Que és important tenir en compte que, com a principi general, les mesures compensatòries s'han d'aplicar abans que el lloc es vegi irreversiblement afectat pel projecte, d'acord amb les orientacions de la Comissió Europea.

4.Que també, s'ha de tenir en compte que les noves designacions de llocs de la Xarxa Natura 2000 que formen part de mesures compensatòries s'han de presentar a la Comissió Europea abans de l'aplicació d'aquestes i de la realització del projecte, però després de la seva autorització. Les noves designacions s'hauran de comunicar a la Comissió Europea a través dels mateixos canals i procediments establerts pel procediment d'adopció de les llistes LIC i designacions de ZEPA.

ACORDA

1.Informar favorablement el programa de mesures compensatòries del