Num. 6092

Notificació dels acords d'iniciació d'expedients administratius sancionadors per infracció a la normativa en matèria de transports.

Ref. Iniciacions DG 04
Sancions. FM/tm

Atès que no ha estat possible notificar l'acord d'iniciació dels expedients sancionadors i l'obertura dels terminis d'al·legacions i proves per presumpta infracció a les disposicions que ordenen el transport terrestre, tipificades en la Llei 16/87, de 30/07, d'Ordenació dels Transports Terrestres (BOE de 31/07/87) (en endavant LOTT), reformada per Llei 29/2003, de 8 d'octubre, sobre la millora de les condicions de competència i seguretat en el mercat de transport per carretera (BOE núm. 242 de 9 d'octubre de 2003) es procedeix, previs dos intents de notificació mitjançant carta certificada amb justificant de recepció, a notificar-ho, d'acord amb allò que determina l'article 59.5 de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, a les persones que es detallen a l'annex adjunt, tot fent constar:

1r.- Els denunciats disposen d'un termini de 15 (QUINZE) DIES HÀBILS, comptadors a partir del dia següent de la publicació d'aquest, per fer efectiva la sanció voluntàriament, en aquest cas la quantia pecuniària es reduirà un 25%. Així mateix, el pagament de la sanció pecuniària anteriorment a què es dicti la resolució sancionadora implica la conformitat amb els fets denunciats, la renúncia a formular al·legacions i l'acabament del procediment. A continuació, es dictarà la resolució sancionadora, que pot impugnar-se mitjançant recursos idèntics als que correspondria en el supòsit que el procediment s'hagués tramitat de forma ordinària i hagués acabat mitjançant resolució expressa. No obstant això, la terminació del procediment es produirà, excepte en aquells supòsits en els quals vagi acompanyada d'una sanció accessòria; tot això segons l'establert en els paràgrafs segon i tercer de l'article 146.3 LOTT i els articles 210 paràgraf quart i 213.1 del Reglament de la Llei d'Ordenació dels Transports Terrestres, aprovat per Reial Decret 1211/1990, de 28 de setembre, reformat per Reial Decret 1225/2006, de 27 d'octubre (BOE núm. 273, de 15 de novembre de 2006, en endavant, ROTT).

2n.- Les persones denunciades disposen d'un termini de 15 (quinze) dies hàbils, comptats a partir del següent al de la present publicació, perquè facin les seves al·legacions i aportin o proposin les proves que les justifiquin, davant d'aquesta Direcció General.

3r.- Mentre duri la tramitació dels expedients sancionadors, les persones interessades podran examinar-los i conèixer la identitat de la persona que els ha instruït, anomenada en l'acord d'iniciació, a l'efecte de la recusació que preveu l'article 29 de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

4rt.- El termini màxim normativament establert per dictar la resolució i notificar-la es de 1(any) a comptar des de la data de l'acord d'iniciació del procediment, a tenor dels articles 146.2 paràgraf tercer LOTT i 205 paràgraf segon ROTT. El transcurs de l'esmentat termini sense que s'hagi produït la resolució i notificació de la mateixa produirà la caducitat del procediment, i a continuació es dictarà la resolució de caducitat expressa en aplicació de l'incís final de paràgraf segon de l'article 205 del ROTT, sempre que l'esmentat procediment no s'hagués suspès o paralitzat per causa imputable a l'interessat, en tals casos s'interromprà el còmput del termini per resoldre i notificar la resolució, pel temps en que estigui en suspensió o paralitzat el procediment.

Tot això, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 42.4 i 42.5 en relació amb l'article 44.2 de la Llei 30/92 de 26 de novembre, segons redacció donada per la Llei 4/1.999, de 13 de gener, de modificació de l'anterior.

ANNEX

Primera notificació

Núm. exp.	Data infr. Matrícula.	Nom titular Adreça	Província	Sanció (euros)	Preceptes infringits
0965/11	21/07/11 8017-BXB	SERRA MAS PEDRO C/ Av. de Les Rosas, 16 07193- PALMANYOLA (BUNYOLA)	Balears	201,00	Art. 17, l'Ordre, 20/07/95, que desenvolupa el Reglament de la Llei d'ordenació dels transports terrestres, aprovat pel RD 1211/90, 28/09 (ROTT), (BOE 2-8), que l'art. 141.22, Llei 16/87, 30/07 (LOTT) i l'art. 198.22 ROTT, modificat per RD 1225/06, 27/10, articles 142.25 LOTT i 199.25 ROTT.

Palma, 2 de febrer de 2012

El conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori
Gabriel Company Bauzá

— o —

Num. 6356

Citació per estendre les actes prèvies a l'ocupació dels béns de Sant Josep de sa Talaia i de Santa Eulàlia des Riu afectats per l'expropiació a la qual dóna lloc el projecte 'Artèries generals de la dessalinitzadora a les xarxes de distribució. Eivissa.'

Mitjançant l'Acord del Consell de Govern de 27 de gener de 2012, publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 16, de 2 de febrer, es va declarar l'ocupació urgent dels béns afectats per l'expropiació a la qual dóna lloc el projecte 'Artèries generals de la dessalinitzadora a les xarxes de distribució. Eivissa'.

Amb la finalitat d'estendre les actes prèvies d'ocupació de les finques afectades per aquesta expropiació forçosa urgent en el terme municipal de Sant Josep de sa Talaia i de Santa Eulàlia des Riu, de conformitat amb l'article 52 de la Llei d'expropiació forçosa, els propietaris dels béns afectats s'han de presentar en el lloc, data i hores que s'indiquen a continuació, per facilitar les
dades que han de constar en les actes prèvies d'ocupació.

- José Tuells Roig, a la parcel·la 12 del polígon 26 de Santa Gertrudis (referència cadastral 07054A026000 120000WD), amb codi postal 07814, de Santa Eulàlia des Riu, el dia 17 d'abril de 2012, a les 11.00 hores.

- Josefa Torres Juan, a la parcel·la 164 del polígon 7 de Sant Jordi (referència cadastral 07048A007001640000DJ), amb codi postal 07817, de Sant Josep de

sa Talaia, el dia 17 d'abril de 2012, a les 12.30 hores.

Per acreditar la titularitat s'ha d'aportar preferiblement l'escriptura de la propietat. En el cas que no se'n disposi, s'ha d'aportar qualsevol altre document que l'acrediti.

Palma, 30 de març de 2012

El conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori
Gabriel Company Bauzá

— o —

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

Num. 6353
Anunci de subhasta pública de béns immobles

En l'expedient núm. 07M/004950 tramitat pel servei territorial de l'Agència Tributària de les Illes Balears de la recaptació de zona Mallorca contra el deutor Daniel Toja Placa, amb NIF 43.070.078-W, per deutes a la Hisenda local de l'Ajuntament de Palma, en concepte de Disciplina Urbanística, de conformitat amb allò que preveu l'article 101 del Reglament general de recaptació (Reial decret 939/2005, de 29 de juliol) i l'article 2, lletra f), del Decret 53/1993, de 17 de juny, de Recaptació de Tributs de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears –en relació amb l'apartat segon de la disposició addicional quarta del Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desenvolupament de determinats aspectes de la Llei de Finances i de les lleis de pressupostos generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'apartat primer de la disposició final quarta de la Llei 3/2008, de 14 d'abril, de creació i regulació de l'Agència Tributària de les Illes Balears–, el dia 2 de març de 2012 s'ha dictat pel Director de l'Agència Tributària de les Illes Balears la resolució per la que s'acorda l'alienació mitjançant el procediment de subhasta pública d'un 33,33% del ple domini del següent bé immoble:

Rústica: Parcela setenta y ocho, destinada a huerto familiar consistente en tierra del predio Son Oliver, en término de esta ciudad, lugar de Sant Jordi, de cabida DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS. Linda: Norte, parcelas 79 y 90; Sur, como la matriz, o sea, con el predio S'Aranjassa; Este, parcela 77; y Oeste, parcela 91. Referencia catastral nº 0776178DD8707E0001QJ.

Datos registrales: Tomo 4997, Libro: 961, Folio: 31, Finca: 55.517 del Registro de la Propiedad núm. 1 de Palma.

Valoración.	95.597,92 euros
Cargas Preferentes Subsistentes: Sin conocimiento de cargas por parte de la ATIB	
Tipo subasta (1ª licitación)	95.597,92 euros (Depósito: 19.119,58 euros)
Tipo subasta (2ª licitación)	71.698,44 euros

S'adverteix a les persones que vulguin participar en la subhasta el següent:

1r.- La subhasta pública es celebrarà el dia 24 d'abril de 2012, a les 12.00 hores, a les dependències de l'Ajuntament de Palma, situades en la Plaça Cort, 1, Palma.

2n.- El tipus de la subhasta en primera licitació és de 95.597,92 euros. Els trams de licitació són de 100 euros.

3r.- Poden participar com a licitadors en l'alienació totes les persones que tinguin la capacitat d'obrar d'acord amb dret, no tinguin impediment o restricció legal, aportin el seu número d'identificació fiscal i s'identifiquin per mitjà del document nacional d'identitat o passaport i amb el document que justifiqui, en el seu cas, la representació que s'ostenti.

4t.- Els licitadors no tindran dret a exigir altres títols de propietat que els aportats en l'expedient. Aquests títols poden ser examinats en l'oficina de recaptació de l'Agència Tributària de les Illes Balears situada a Palma, en el carrer de Cecilio Metelo, 11-A, tots els dies hàbils a partir de la publicació d'aquest anunci fins el dia anterior al de la celebració de la subhasta.

En cas que els béns no estiguin inscrits en el registre, el document públic de venda és títol mitjançant el qual pot fer-se la immatriculació en els termes prevists en la legislació hipotecària. En els altres casos en què sigui necessari, cal procedir, si els interessa, tal com disposa el Títol VI de la Llei hipotecària per dur a terme la concordança entre el Registre i la realitat jurídica.

5è.- Tot licitador haurà de constituir davant la Mesa de subhasta amb anterioritat a la seva celebració mitjançant xec conformat i nominatiu a favor de l'Agència Tributària de les Illes Balears un dipòsit del 20% del tipus de subhasta.

6è.- Els licitadors poden enviar o presentar les seves ofertes en sobre tancat des de l'anunci de subhasta fins una hora abans del seu començament, sense perjudici que puguin participar personalment en la licitació amb postures superiors a les del sobre. Aquestes ofertes, que tindran el caràcter de màximes, poden ser presentades en el registre general de l'oficina de recaptació de l'Agència Tributària de les Illes Balears situada en el carrer de Cecilio Metelo, 11-A, 07003 Palma, o en el registre general de l'oficina on se celebri la subhasta, i s'ha de fer constar a l'exterior del sobre les dades identificatives de la mateixa. En el sobre s'inclourà a més de l'oferta i el dipòsit constituït conforme al punt cinquè, les dades corresponents al nom i cognoms o raó social o denominació completa, número d'identificació fiscal i domicili del licitador.

En el cas que coincideixin en la millor postura diverses de les ofertes presentades en sobre tancat, es donarà preferència en l'adjudicació a la registrada en primer lloc. Si concorren en la postura amb una presentada presencialment durant la realització de la subhasta, es donarà preferència a la presentada en sobre tancat.

7è.- La subhasta se suspendrà en qualsevol moment anterior a l'adjudicació del bé si s'efectua el pagament del principal del deute, els recàrrecs del període executiu, els interessos meritats o que es meritin fins a la data de l'ingrés i les costes del procediment de constrenyiment.

8è.- La subhasta constarà d'una licitació, en la qual s'admetran les proposicions que cobreixin, com a mínim el tipus assenyalat. En el cas que no s'adjudiqui el bé en primera licitació, la Mesa, si ho considera procedent, pot acordar per celebrar una segona licitació, que s'ha d'anunciar de forma immediata i en què s'han d'admetre licitacions que cobreixin el nou tipus, que serà el 75% de tipus de subhasta en primera licitació.

En aquest cas, s'obrirà un termini de mitja hora perquè els que desitgin licitar constitueixin els nous dipòsits en relació amb el nou tipus de subhasta dels bé. A aquest efecte, serviran els dipòsits efectuats abans.

9è.- L'adjudicatari ha d'abonar en l'acte de l'adjudicació o dins els 15 dies següents la diferència entre el dipòsit constituït i el preu d'adjudicació. En el cas que el pagament de l'adjudicatari s'efectuï el mateix dia en què es produeixi l'atorgament de l'escriptura pública de venda en els termes prevists en l'apartat 1 de l'article 101 del Reglament general de recaptació, aquesta autorització podrà estar condicionada a la constitució en el termini improrrogable dels 10 dies següents a l'adjudicació d'un dipòsit addicional que acordi la Mesa.

En cas que l'adjudicatari no pagui el preu de rematada, l'import dipositat s'aplicarà a la cancel·lació dels deutes objecte del procediment, sense perjudici de les responsabilitats en què podrà incórrer pels perjudicis que origini la falta de pagament. A més, la Mesa podrà optar entre acordar l'adjudicació al licitador que hagués fet la segona oferta més elevada, sempre que la mantingui i aquesta no sigui inferior en més de dos trams a la que hagi resultat impagada, o iniciar el tràmit d'adjudicació directa prevista en l'article 107 del Reglament general de recaptació.

10è.- En el cas que no s'alieni el bé en primera i/o segona licitació, la Mesa podrà acordar la iniciació del tràmit d'adjudicació directa, que es durà a terme dins el termini de sis mesos, conforme al procediment establert en l'article 107 del Reglament General de Recaptació.

11è.- L'adjudicatari podrà sol·licitar expressament en l'acte de l'adjudicació l'atorgament d'escriptura pública de venda d'immoble.

12è.- El bé a subhastar està afecte, en el seu cas, a les càrregues i gravàmens que figuren en la seva descripció, i que consten en l'expedient, les quals queden subsistents sense que es pugui aplicar a la seva extinció el preu de rematada.

13è.- El tipus de subhasta no inclou els imposts indirectes que gravin la transmissió del bé. Totes les despeses i imposts derivats de la transmissió, inclosos els derivats de la inscripció en el Registre de la Propietat del manament de cancel·lació de càrregues posteriors, seran per compte de l'adjudicatari.

L'adjudicatari exonera expressament a l'Agència Tributària de les Illes Balears, d'acord amb allò que preveu l'article 9 de la Llei 49/1960, de 21 de juny, de propietat horitzontal, en la seva redacció per Llei 8/1999, de 6 d'abril, de l'obligació d'aportar certificació sobre l'estat dels deutes de la comunitat, sent a càrrec del mateix les despeses que quedin pendents de pagament.

14è.- El procediment de constrenyiment només se suspendrà en els termes i condicions assenyalats en l'article 165 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.