narà l'acabament del procediment sancionador. En el cas que no formulin al·legacions ni reconeguin la responsabilitat dins aquest termini, la resolució d'inici podrà ser considerada la proposta de resolució de l'expedient.

Núm. exp.	Expedientat	Article i norma infringida
IC0094/11	José Ismael Barvie Zubiri	Llei 43/2003, 21 novembre de Monts
IC0176/11	Bernat Gornés Moll	Llei 5/2005, 26 maig, LECO
IC0180/11	Juan A. Riudavets Triay	Llei 43/2003, 21 novembre de Monts
IC0199/11	Jaime Morro Seguí	Llei 43/2003, 21 novembre de Monts
IC0215/11	Roberto Sanchez Corao	Llei 43/2003, 21 novembre de Monts
IC0013/12	Francisca Cardona Prats	Llei 43/2003, 21 novembre de Monts

Palma, 16 d'abril de 2012

La directora general de Medi Natural,
Educació Ambiental i Canvi Climàtic
Neus Lliteras Reche

— o —

Num. 8297

Anunci de notificació de la proposta de resolució d'expedient per infracció administrativa en matèria d'incendis forestals

En aplicació de l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, atès que no s'ha aconseguit notificar a través del servei de Correus la proposta i resolució de caducitat corresponent a l'expedient sancionador per presumpta infracció en matèria d'incendis forestals que s'indica a continuació, es notifica per mitjà d'aquest anunci a la persona que s'assenyala seguidament, que s'ha dictat la proposta i resolució del procediment sancionador corresponent.

L'expedient és a disposició de la persona interessada a la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears (c. del Gremi de Corredors, 10, polígon de Son Rossinyol, Palma), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

Núm. exp.	Expedientat	Article i norma infringida
IC0044/11	Margalida Zanoguera llull	Art. 7.1a) Decret 125/2007 5 octubre
IC0100/11	Kevin Prowting	Art 25.c) Decret 3769/2003 23 desembre
IC0122/11	Celina Sales Nodal	Art 7.1b) Decret 125/2007 5 octubre
IC0162/11	José Gamalie Tangarife García	Art 7.1b) Decret 125/2007 5 octubre
IC0209/11	Joan Salvá Cabrer	Art 6.1 Decret 125/2007 5 octubre

Palma, 16 d'abril de 2012

La directora general de Medi Natural,
Educació Ambiental i Canvi Climàtic
Neus Lliteras Reche

— o —

Num. 8299

Anunci de notificació de resolució d'expedient per infracció administrativa en matèria d'incendis forestals

En aplicació de l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, atès que no s'ha aconseguit notificar a través del servei de Correus la resolució corresponent a l'expedient sancionador per presumpta infracció en matèria d'incendis forestals que s'indica a continuació, es notifica per mitjà d'aquest anunci a la persona que s'assenyala seguidament, que s'ha dictat la Resolució d'inici del procediment sancionador corresponent.

L'expedient és a disposició de la persona interessada a la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears (c. del Gremi de Corredors, 10, polígon de Son Rossinyol, Palma), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

De conformitat amb el Reglament del procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora, aprovat pel Decret 14/1994, de 10 de febrer, (BOCAIB núm. 21, de 17/2/1994), les persones interessades disposen d'un termini de quinze dies hàbils, comptadors a partir de la publicació d'aquest anunci, per formular les al·legacions i proposar les proves que considerin oportunes. Així mateix, en aquest termini poden reconèixer la seva responsabilitat i fer efectiu l'import de la sanció corresponent mitjançant l'imprès oficial (model 046), que els facilitarà la Conselleria, la qual cosa determinarà l'acabament del procediment sancionador. En el cas que no formulin al·legacions ni reconeguin la responsabilitat dins aquest termini, la resolució d'inici podrà ser considerada la proposta de resolució de l'expedient

Núm. exp.	Expedientat	Article i norma infringida
IC0062/11	David Luján Marcos	Llei 43/2003, 21 novembre, Monts
IC0061/11	Noemí Rodriguez Sampol	Llei 43/2003, 21 novembre, Monts
IC0034/11	Silvia Lopez Pons	Llei 43/2003, 21 novembre, Monts
IC0073/11	Angel Torosio Fernandez	Llei 43/2003, 21 novembre, Monts
IC0048/11	Aleksander Surnin	Llei 43/2003, 21 novembre, Monts
IC0050/11	Vicenta Josefa Crespo Soler	Llei 43/2003, 21 novembre, Monts
IC0045/11	Ariel Dario Estigarribia Pereira	Llei 43/2003, 21 novembre, Monts

Palma, 16 d'abril de 2012

La directora general de Medi Natural,
Educació Ambiental i Canvi Climàtic
Neus Lliteras Reche

— o —

Num. 8301

Anunci de notificació de la proposta i resolució d'expedient per infracció administrativa en matèria d'incendis forestals

En aplicació de l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, atès que no s'ha aconseguit notificar a través del servei de Correus la proposta i resolució del corresponent expedient sancionador per presumpta infracció en matèria d'incendis forestals que s'indica a continuació, es notifica als interessats per mitjà d'aquest anunci que s'ha dictat la proposta i resolució del procediment sancionador corresponent.

L'expedient és a disposició de la persona interessada a la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears (c. del Gremi de Corredors, 10, polígon de Son Rossinyol, Palma), de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

Núm. exp.	Expedientat	Article i norma infringida
IC0133/11	Daniel Martínez Navarro	Art. 7.1a) Decret 125/2007
IC0182/11	Bàrbara Melissa Bravo Poblete	Art. 25.c) Decret 3769/1972
IC0185/11	Jordi Gonzalez Murianas	Art. 25.c) Decret 3769/1972

Palma, 16 d'abril de 2012

La directora general de Medi Natural,
Educació Ambiental i Canvi Climàtic
Neus Lliteras Reche

— o —

CONSELLERIA D'ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

Num. 8377

Resolució de la directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques d'anotació en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears de la modificació de la renda mensual del contracte d'arrendament de sis places d'aparcament (números 55,56,57,59,60 i 61), ubicades al segon soterrani de l'edifici situat al carrer d'Alfons el Magnànim, 29, de Palma.

Fets

1. Escrit de la directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques de dia 30 de novembre de 2011 en què posa de manifest la necessitat de reorganitzar espais, reduir arrendaments i renegociar els arrendaments que la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats no pugui prescindir.

2. Dia 16 d'abril de 2012, té entrada en el registre de la Conselleria d'Administracions Públiques l'ofici del cap del Servei de Gestió Econòmica de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats de 10 d'abril de 2012, de remissió de documentació relativa a la reducció de la renda mensual, del contracte d'arrendament de sis places d'aparcament (números 55,56,57,59,60 i 61), ubicades al segon soterrani de l'edifici situat al carrer d'Alfons el Magnànim,

29, de Palma. La documentació d'aquest expedient, es la següent:

– Memòria justificativa de la modificació de la renda mensual pactada inicialment, signada per la secretària general de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats.

– Document d'Acceptació del nou preu en la renda mensual, signat per la representació de l'entitat 'Acústica Industrial de Tecnologías Medioambientales, S.L.' D. Bartomeu Rosselló i Boeres.

Fonaments de dret

1. L'article 65 i següents de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 49, de 24 d'abril de 2001), que regulen els arrendaments d'immobles a favor de la comunitat autònoma, i l'article 87.i de la mateixa llei, que atribueix al conseller competent en matèria de patrimoni la tramitació i l'aprovació dels arrendaments de béns immobles.

2. Els articles 131 a 138 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 192, de 24 de desembre de 2005).

Com a conseqüència d'aquesta negociació es fixa el nou preu mensual del lloguer en 526,63 euros (IVA del 18% inclòs), amb efectes d'1 de gener de 2012.

3. El Decret 10/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny).

4. El Decret 11/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny).

5. El Decret 12/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny).

6. El Decret 81/2011, de 22 de juliol, pel qual es nomena la directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques de la Conselleria d'Administracions Públiques (BOIB núm. 112, de 23 de juliol).

7. El contracte principal d'arrendament, vigent des de l'1 de maig de 2003.

Per això, en virtut de les atribucions que em confereix l'article 88 de la Llei 6/2001, dict la següent:

Resolució

1. Anotar en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears la modificació de la renda mensual del contracte d'arrendament de sis places d'aparcament (números 55,56,57,59,60 i 61), ubicades al segon soterrani de l'edifici situat al carrer d'Alfons el Magnànim, 29, de Palma. El nou preu del lloguer, que es fixa, es de 526,63 euros (IVA del 18% inclòs).

2. Aquest nou import de renda mensual serà aplicable a partir de l'1 de gener de 2012.

3. Notificar aquesta Resolució a la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, sens perjudici que s'hagi de tramitar el corresponent procediment econòmic financer.

4. Publicar la resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Palma, 18 d'abril de 2012

La directora general de Patrimoni,
Contractes i Obres Públiques,
Ana María García Serrano

— o —

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

Num. 7978

Anunci de subhasta pública de béns immobles

En l'expedient núm. 040/07/29330 tramitat pel servei territorial de l'Agència Tributària de les Illes Balears de la recaptació de zona Mallorca contra la deutora Josefa Ubric López, amb NIF 74.611.844-M, per deutes a la Hisenda local de l'Ajuntament de Palma, en concepte de Sanció - Disciplina Urbanística, de conformitat amb allò que preveu l'article 101 del Reglament general de recaptació (Reial decret 939/2005, de 29 de juliol) i l'article 2, lletra f), del Decret 53/1993, de 17 de juny, de Recaptació de Tributs de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears –en relació amb l'apartat segon de la disposició addicional quarta del Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desenvolupament de determinats aspectes de la Llei de Finances i de les lleis de pressupostos generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'apartat primer de la disposició final quarta de la Llei 3/2008, de 14 d'abril, de creació i regulació de l'Agència Tributària de les Illes Balears–, el dia 28 de febrer de 2012 s'ha dictat pel Director de l'Agència Tributària de les Illes Balears la resolució per la que s'acorda l'alienació mitjançant el procediment de subhasta pública d'una meitat indivisa del següent bé immoble:

RÚSTICA: Parcela de terreno procedente de la finca denominada BELLAVISTA, que a su vez procede del Predio Son Suñer, término de ésta Ciudad. Está integrada por el lote doscientos ochenta y dos del plano de parcelación de la finca matriz. Mide DIEZ AREAS, y linda: Norte, con Calle letra R, por Sur, con propiedad denominada Es Castellet; por el Este, con remanente de que se segrega ésta finca; y por Oeste, con el lote de Alberto Vives Torrella.

Datos registrales: Tomo 5.355, Libro: 1.319, Folio: 140, Finca: 76.780 del Registro de la Propiedad núm. 1 de Palma.

Valoración.	104.163,73 euros
Cargas Preferentes Subsistentes: Sin cargas	
Tipo subasta (1ª licitación)	104.163,73 euros (Depósito: 20.832,74 euros)
Tipo subasta (2ª licitación)	78.122,79 euros

S'adverteix a les persones que vulguin participar en la subhasta el següent:

1r.- La subhasta pública es celebrarà el dia 22 de maig de 2012, a les 12.00 hores, a les dependències de l'Ajuntament de Palma, situades en la Plaça Cort, 1, Palma.

2n.- El tipus de la subhasta en primera licitació és de 104.163,73 euros. Els trams de licitació són de 100 euros.

3r.- Poden participar com a licitadors en l'alienació totes les persones que tinguin la capacitat d'obrar d'acord amb dret, no tinguin impediment o restricció legal, aportin el seu número d'identificació fiscal i s'identifiquin per mitjà del document nacional d'identitat o passaport i amb el document que justifiqui, en el seu cas, la representació que s'ostenti.

4t.- Els licitadors no tindran dret a exigir altres títols de propietat que els aportats en l'expedient. Aquests títols poden ser examinats en l'oficina de recaptació de l'Agència Tributària de les Illes Balears situada a Palma, en el carrer de Cecilio Metelo, 11-A, tots els dies hàbils a partir de la publicació d'aquest anunci fins el dia anterior al de la celebració de la subhasta.

En cas que els béns no estiguin inscrits en el registre, el document públic de venda és títol mitjançant el qual pot fer-se la immatriculació en els termes prevists en la legislació hipotecària. En els altres casos en què sigui necessari, cal procedir, si els interessa, tal com disposa el Títol VI de la Llei hipotecària per dur a terme la concordança entre el Registre i la realitat jurídica.

5è.- Tot licitador haurà de constituir davant la Mesa de subhasta amb anterioritat a la seva celebració mitjançant xec conformat i nominatiu a favor de l'Agència Tributària de les Illes Balears un dipòsit del 20% del tipus de subhasta.

6è.- Els licitadors poden enviar o presentar les seves ofertes en sobre tancat des de l'anunci de subhasta fins una hora abans del seu començament, sense perjudici que puguin participar personalment en la licitació amb postures superiors a les del sobre. Aquestes ofertes, que tindran el caràcter de màximes, poden ser presentades en el registre general de l'oficina de recaptació de l'Agència Tributària de les Illes Balears situada en el carrer de Cecilio Metelo, 11-A, 07003 Palma, o en el registre general de l'oficina on se celebri la subhasta, i s'ha de fer constar a l'exterior del sobre les dades identificatives de la mateixa. En el sobre s'inclourà a més de l'oferta i el dipòsit constituït conforme al punt cinquè, les dades corresponents al nom i cognoms o raó social o denominació completa, número d'identificació fiscal i domicili del licitador.

En el cas que coincideixin en la millor postura diverses de les ofertes presentades en sobre tancat, es donarà preferència en l'adjudicació a la registrada en primer lloc. Si concorren en la postura amb una presentada presencialment durant la realització de la subhasta, es donarà preferència a la presentada en sobre tancat.

7è.- La subhasta se suspendrà en qualsevol moment anterior a l'adjudicació del bé si s'efectua el pagament del principal del deute, els recàrrecs del període executiu, els interessos meritats o que es meritin fins a la data de l'ingrés i les costes del procediment de constrenyiment.