3. La Resolució del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació en la qual autoritzava la cessió esmentada es va publicar en el BOIB núm. 58, de 27 d'abril de 2004.

4. L'esmentada Resolució del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació preveia la possibilitat de renovar el període de quatre anys fins al màxim permès per la Llei.

5. Encara que no s'hagués tramitat la pròrroga en el moment i en la forma adequats, s'havia continuat mantenint la cessió de l'immoble amb les mateixes condicions estipulades en el conveni de cessió, motiu pel qual es va validar pel període transcorregut per tal de regularitzar la situació.

6. Per aquest motiu, en data 9 de febrer de 2011, el conseller d'Economia i Hisenda va autoritzar, a proposta de la directora general de Patrimoni, la validació i la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal de la part de l'immoble situat al carrer de la Rosa, 3, de Palma, a favor de l'Associació de Celíacs de les Illes Balears per al període de temps que va des de l'1 de maig de 2008 fins al 30 d'abril de 2012.

7. Per últim, la secretària general de la Conselleria de Salut, Família i Benestar Social ha tramès a la directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques, mitjançant un ofici de 7 de febrer de 2012, l'expedient de pròrroga per al període de temps que va des de l'1 de maig de 2012 fins al 30 d'abril de 2016.

Fonaments de dret

1. Els articles 63, 64 i 87 g de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2. Els articles 128, 129 i 130 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

3. El Decret 10/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny).

4. El Decret 11/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny).

5. El Decret 23/2011, de 5 d'agost, del president de les Illes Balears, pel qual es rectifiquen els errors materials i es modifica el Decret 12/2011, de 18 de juny, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 119, de 6 d'agost).

6. El Decret 81/2011, de 22 de juliol, pel qual es nomena la directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques de la Conselleria d'Administracions Públiques (BOIB núm. 112, de 23 de juliol).

Proposta de resolució

Propòs al conseller d'Administracions Públiques que dicti una resolució en els termes següents:

1. Autoritzar la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal de la part de l'immoble situat al carrer de la Rosa, 3, de Palma, que es va cedir a l'Associació de Celíacs de les Illes Balears mitjançant el conveni de 30 d'abril de 2004, per al període de temps que va des de l'1 de maig de 2012 fins al 30 d'abril de 2016.

2. Establir, per a la cessió, les característiques següents:

a) Es mantenen, per a la cessió, les mateixes característiques estipulades en el conveni de cessió de 30 d'abril de 2004.

b) La cessió gratuïta d'ús comporta l'obligació de la cessionària de retornar l'objecte de la cessió d'ús a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears quan s'acabi la cessió.

c) Si els béns i els drets cedits no es destinen a l'ús que preveu l'acte que autoritzi la cessió o deixen de destinar-s'hi posteriorment, la cessió es considerarà revocada i revertirà a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que té dret a percebre del cessionari, havent-ne fet prèviament la taxació pericial pertinent, el valor dels detriments o els deterioraments que hagin experimentat.

3. Notificar la resolució a les parts interessades.

4. Anotar la cessió gratuïta en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

5. Publicar aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució -que exhaureix la via administrativa- es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Economia i Hisenda en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-se publicat la Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 3 d'abril de 2012

La directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques
Ana María García Serrano

Conforme amb la proposta. En dict resolució.
Marratxí, 10 abril de 2012

El conseller d'Administracions Públiques
José Simón Gornés Hachero

— o —

SINDICATURA DE COMPTES

Num. 8954

Resolució del síndic major de la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears, de 8 de maig de 2012, de publicació del resultat de la fiscalització de l'Informe 65/2011 sobre les magnituds més significatives dels informes dels comptes generals dels consells insulars de Mallorca, de Menorca i d'Eivissa i Formentera corresponents al període 2002-2007.

L'article 12.3 de la Llei 4/2004, de 2 d'abril, de la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears regula els informes o memòries de fiscalització i en preveu la seva tramesa al Parlament, als subjectes fiscalitzats i al Tribunal de Comptes, així com la seva publicació al BOIB després del darrer tràmit parlamentari.

L'article 32.1 del Reglament de règim interior de la Sindicatura de Comptes estableix que aquesta institució haurà de publicar el resultat de la fiscalització en el BOIB, un cop rebuda la comunicació expressa que s'ha dut a terme el darrer tràmit parlamentari.

Mitjançant acord del Consell de la Sindicatura de 24 de novembre de 2011, es va aprovar l'Informe sobre les magnituds més significatives dels informes dels comptes generals dels consells insulars de Mallorca, de Menorca i d'Eivissa i Formentera corresponents al període 2002-2007.

El president del Parlament de les Illes Balears va comunicar que s'havia dut a terme el darrer tràmit parlamentari dels informes a la sessió de la Comissió d'Hisenda i Pressuposts de 3 d'abril de 2012.

Per tot l'anterior i d'acord amb el que preveuen la Llei 4/2004 i el Reglament de règim interior de la Sindicatura de Comptes.

Resolc

Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears el resultat de la fiscalització de l'Informe sobre les magnituds més significatives dels informes dels comptes generals dels consells insulars de Mallorca, de Menorca i d'Eivissa i Formentera corresponents al període 2002-2007, que s'adjunta com a annex.

Palma, 8 de maig de 2012

El Síndic major
Pere Antoni Mas Cladera

ANNEX. Informe 65/2011 sobre les magnituds més significatives dels informes dels comptes generals dels consells insulars de Mallorca, de Menorca i d'Eivissa i Formentera del període 2002 - 2007

I. INTRODUCCIÓ

1. PRESENTACIÓ

L'article 82 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears estableix que correspon a la Sindicatura de Comptes la fiscalització externa de l'activitat econòmica, financera i comptable del sector públic de les Illes Balears. La Llei 4/2004, de 2 d'abril, regula aquesta institució.

La realització de l'Informe sobre les magnituds més significatives dels informes dels comptes generals dels consells insulars de Mallorca, de Menorca i d'Eivissa i Formentera corresponents al període 2002-2007 (ambdós inclosos) és una iniciativa de la Sindicatura de Comptes i està prevista en el seu Programa d'actuacions per al 2011. D'acord amb l'article 27 del Reglament de l'SCIB, és un informe de caràcter específic.

No es tracta de la realització d'una nova fiscalització, sinó d'un informe sobre les dades dels comptes generals dels tres consells insulars existents en el període assenyalat, amb la finalitat de mostrar una anàlisi comparativa de les seves dades i l'evolució d'aquestes institucions en l'esmentat període. Així mateix, s'inclou un apartat d'índexs pressupostaris i economicofinancers que s'ha considerat d'interès.

Les dades per a l'elaboració d'aquest treball s'han extret dels informes següents:

- Informes 3/2005, 10/2006, 17/2007, 25/2008, 40/2009 i 47/2010 dels comptes generals del Consell Insular de Mallorca corresponents als exercicis 2002 a 2007.
- Informes 4/2005, 11/2006, 18/2007, 26/2008, 41/2009 i 48/2010 dels comptes generals del Consell Insular de Menorca corresponents als exercicis 2002 a 2007.
- Informes 5/2005, 12/2006, 19/2007, 27/2008, 42/2009 i 49/2010 dels comptes generals del Consell Insular d'Eivissa i Formentera corresponents als exercicis 2002 a 2007.

Els estats que figuren en l'Informe són, tret que s'indiqui el contrari, transcripció dels informes de fiscalització corresponents.

Les xifres de l'Informe (excepte que s'especifiqui el contrari) s'expressen en milers d'euros sense decimals. S'ha treballat amb euros i cèntims d'euro i es conserva la totalitat de les xifres. La coherència interna és total, si bé en l'Informe apareixen, en alguns casos, diferències motivades pel format de visualització emprat.

2. OBJECTIUS

L'objectiu general és la presentació de les magnituds més significatives dels informes dels comptes generals dels consells insulars dels exercicis 2002 a 2007, així com de la seva evolució, amb les comparacions entre exercicis i entre consells que es consideren d'interès.

Les magnituds que conformen els esmentats objectius generals són, bàsicament, les següents: pressupost inicial, modificacions de crèdit, execució del pressupost, pressuposts tancats i d'exercicis futurs, endeutament, despeses amb finançament afectat, situació del patrimoni, resultats de l'exercici, romanent de tresoreria i altres dades significatives de les entitats dependents i vinculades.

A més, per tal de completar l'anàlisi de aquestes magnituds, s'inclou un apartat dedicat a l'anàlisi d'indicadors pressupostaris i economicofinancers, i la seva ponderació en relació amb la població de cada consell.

3. ABAST I LIMITACIONS

A. Àmbit subjectiu i abast temporal

L'abast d'aquest Informe és el dels informes dels comptes generals dels consells insulars de Mallorca, Menorca, i d'Eivissa i Formentera dels exercicis 2002 a 2007 (ambdós inclosos), llevat dels apartats referents a subvencions i a contractes.

La composició del conjunt format per cada consell i les seves entitats dependents i vinculades s'exposa en l'apartat III 'Entitats dependents i vinculades'.

B. Limitacions

Els tres consells han retut els comptes generals del període analitzat. No obstant això, algunes de les seves entitats dependents o vinculades no els han retut en un o en diversos exercicis del període. Aquest fet pot produir distorsions i falta d'homogeneïtat en alguna de les anàlisis evolutives realitzades per a aquestes entitats.

El format de la informació dels exercicis 2002 a 2005, formulada segons la ICAL aleshores vigent, ha estat adaptat a la INCL a efectes comparatius.

4. ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA

L'objectiu d'estabilitat pressupostària per a les entitats locals va ser incorporat als escenaris pressupostaris per la Llei 18/2001, general d'estabilitat pressupostària. L'article 3.2 estableix que l'avaluació d'aquest objectiu es realitzarà mitjançant el SEC'95.

L'article 22 diu que les entitats locals que no hagin aconseguit l'objectiu previst en l'article 19 hauran d'aprovar un pla economicofinancer a mig termini per a la correcció de la situació de desequilibri. El pla, aprovat pel Ple, ha de ser tramès al Ministeri d'Economia i Hisenda, que farà el seguiment de les actuacions per corregir els desequilibris, sense perjudici de les competències que tengui la Comunitat Autònoma.

El compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en el pressupost inicial dels consells en el període 2002-2007 segons l'SCIB és el següent:

	CIMA	CIME	CIEF
2002	C	s.d	s.d
2003	C	C	C
2004	P	C	C
2005	P	N	C
2006	P	N	N
2007	P	N	N

C: en situació de compliment
P: elaborat pla economicofinancer atesa la situació d'incompliment
N: en situació d'incompliment i sense pla economicofinancer

5. RENDICIÓ DE COMPTES

Hi ha un incompliment quasi generalitzat dels terminis legals quant a la rendició, a la Sindicatura, dels comptes generals dels consells. La tendència, fins al l'exercici 2005, és de reducció del retard (en l'esmentat exercici el CIMA i el CIEF varen retre dins termini), tendència que va quedar interrompuda per les dificultats en l'adaptació de les aplicacions comptables de la INCL i l'obligació de la presentació dels comptes generals per via telemàtica.

En els comptes generals dels exercicis analitzats, cap dels consells no ha retut ni la memòria justificativa del cost i del rendiment dels serveis públics, ni la memòria demostrativa del grau de compliment dels objectius programats i del seu cost.

6. TRÀMIT D'AL·LEGACIONS.

El resultat de les actuacions es va comunicar als presidents dels consells i a les persones que havien ostentat aquests càrrecs en el període que abasta l'Informe, per tal que poguessin formular les al·legacions i presentar els documents i els justificants que consideressin adients (art. 30 del Reglament de la Sindicatura). Exhaurit el termini concedit, no s'ha rebut cap al·legació, document ni justificant amb relació a les actuacions esmentades.

7. CONCLUSIONS

Les conclusions més destacades de l'Informe són:

Administració general

La partida més important de l'epígraf d'immobilitzat, en els tres consells, és la de les inversions destinades a l'ús general, tant pel seu import absolut com pel creixement que experimenta (un 220 % en termes globals). La seva major part és per infraestructures de la xarxa viària. Els consells haurien de traspassar al compte '109. Patrimoni lliurat a l'ús general' les infraestructures ja en funcionament, cosa que, en el període analitzat, únicament varen fer el CIEF en l'exercici 2003 i el CIME en el 2004.

Les immobilitzacions materials i immaterials tenen una evolució més estable.

El CIME es l'únic consell que amortitza l'immobilitat (material i immaterial), per la qual cosa les seves dades es mostren pels imports nets.

Els deutors pressupostaris de l'exercici corrent presenten una evolució estable i una lleugera tendència a la reducció en els darrers anys.

Respecte als deutors pressupostaris d'exercicis tancats, els tres consells han regularitzat saldos incobrables, improcedents o prescrits.

Els creditors a llarg termini i els imports consignats en altres deutes a curt termini corresponen, principalment, a l'endeutament. Fins a l'exercici 2006 (amb l'entrada en vigor de la INCL) no es varen diferenciar els venciments a curt termini del deute pendent per aquest conceptes.

Els creditors pressupostaris de l'exercici presenten una evolució creixent al llarg del període, en línia amb l'increment de l'activitat dels consells en aquests exercicis.

Les dades del deute viu al final d'exercici mostren un increment constant en tots els consells (des d'un total de 58.057 milers d'euros a 149.095 milers d'euros).

El CIME té el nivell d'endeutament més elevat respecte als ingressos obtinguts, seguit a molta distància pel CIMA. El CIEF presenta una ràtio molt més moderada, si bé és el que té una major tendència a l'increment al llarg del període examinat.

Una situació d'estalvi net negatiu implica la necessitat d'una autorització prèvia per concertar noves operacions de crèdit (article 53 del TRLRHL). El 2004 el CIMA va presentar un pla economicofinancer per tal de solucionar aquesta situació. El CIEF, el 2007, es troba en la situació d'haver de demanar l'esmentada autorització prèvia.

En l'evolució dels escenaris pressupostaris des de l'any 2002 fins al 2007 s'observa un increment sostingut dels pressuposts inicials. Les despeses no financeres augmenten el 85 % en conjunt al llarg del període analitzat (100 %

en el CIMA, 44 % en el CIME, i 76 % en el CIEF).

El pressupost del CIEF de l'any 2003 va ser una pròrroga del de l'any anterior. Aquesta circumstància fa que els ingressos i les despeses del pressupost de 2002 que s'incorporen al prorrogat no presentin una situació equilibrada.

L'increment de les modificacions de crèdit respecte als crèdits inicials suposen una mitjana del 43,7 % en termes agregats (el 31,7 % en el CIMA, el 44,8 % en el CIME, i el 58,6 % en el CIEF). En el CIEF aquest percentatge queda, en part, desvirtuat pel fet que l'exercici 2003 s'inicia en situació de pròrroga pressupostària.

La tendència és de disminuir l'import de les modificacions pressupostàries, tant a nivell agregat com individual de cada consell.

Gran part de les modificacions de crèdits generades per ingressos tenen el seu origen en convenis establerts amb la CAIB i, en menor mesura, en subvencions i ajudes atorgades per la Unió Europea.

El significatiu increment dels imports dels pressuposts definitius dels exercicis 2002 i 2003 s'explica, tant per la assumpció pels consells de les competències en matèria de carreteres el 2002 com per la dotació pel CIMA (a meitat d'exercici 2003) del pressupost de l'organisme autònom l'Institut de Serveis Socials i Esportius de Mallorca, i per la modificació pel CIEF del pressupost prorrogat de 2003.

Els drets reconeguts en el període 2002-2007 han augmentat en termes agregats una mitjana del 38,4% (el CIMA el 41,4%, el CIME el 51,9%, i el CIEF el 16,7 %).

El finançament dels consells està determinat, principalment, per la Llei 2/2002, de 3 d'abril, del sistema de finançament definitiu, i per les diverses lleis d'atribució de competències als consells.

La part més significativa del finançament prové dels recursos percebuts d'altres ens (el 80 %, aproximadament). Els recursos propis generats (amb una evolució creixent) suposen, en els darrers exercicis, un 15 % del total, aproximadament. Les operacions d'endeutament concertades van del 6 % al 9 % al llarg del període.

La major part dels recursos percebuts prové de la CAIB i, en menor mesura, de l'Estat, entre tots dos sumen més del 90 % d'aquest tipus de finançament. A partir de l'exercici 2004, es produeix un augment dels recursos aportats per la CAIB, en detriment dels transferits per l'Estat.

L'evolució de l'execució dels pressuposts de despeses mostra un increment constant (des d'un total de 251.096 milers d'euros a 407.392 milers d'euros).

El resultats pressupostaris presentats pels consells dins dels seus comptes generals en el període 2002 a 2007 passa d'un total de 34.170 milers d'euros a -12.628 milers d'euros.

L'evolució del seu romanent de tresoreria per a despeses generals va des de 55.700 milers d'euros a -1.166 milers d'euros.

Entitats dependent i vinculades

Dins el període 2002-2007 no s'ha incrementat significativament el nombre d'entitats dependents (de 14 a 19), excepte en el cas del CIME. Cal destacar la creació pel CIMA el 2005 de Ràdio i Televisió de Mallorca, SAU, així com la transferència per la CAIB als consells al llarg de 2007 dels Instituts de la Joventut com a empreses públiques.

El nombre de les entitats vinculades ha experimentat un notable increment (de 49 a 73), sobre tot el dels consorcis i el de les fundacions.

L'evolució del creixement de les aportacions dels consells a les seves entitats dependents ha estat molt significativa (la major part en el CIMA i, concretament, en l'IMAS i la societat mercantil Ràdio i Televisió de Mallorca, SAU).

Institut Mallorquí d'Afers

L'any 2003 es va crear l'Institut de Serveis Socials i Esportius de Mallorca, i l'any 2007 va desaparèixer per donar pas a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (amb unes finalitats més reduïdes).

L'evolució dels escenaris pressupostaris des del 2003 fins al 2007 mostra un increment constant dels pressuposts inicials (des de 6.246 milers d'euros a 91.081 milers d'euros).

— o —

Num. 8959

Resolució del síndic major de la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears, de 8 de maig de 2012, de publicació del resultat de la fiscalització i les recomanacions de l'Informe 69/2012 del Compte general de la Universitat de les Illes Balears corresponent a l'exercici 2010.

L'article 12.3 de la Llei 4/2004, de 2 d'abril, de la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears regula els informes o memòries de fiscalització i en preveu la seva tramesa al Parlament, als subjectes fiscalitzats i al Tribunal de Comptes, així com la seva publicació al BOIB després del darrer tràmit parlamentari.

Mitjançant acord del Consell de la Sindicatura de 27 de febrer de 2012 es va aprovar l'Informe 69/2012 del Compte general de la Universitat de les Illes Balears corresponent a l'exercici 2010.

La presidenta del Parlament de les Illes Balears va comunicar que s'havia dut a terme el darrer tràmit parlamentari, que va tenir lloc amb el debat de l'Informe a la sessió de la Comissió d'Hisenda i Pressuposts celebrada dia 3 d'abril de 2012.

Per tot l'anterior i d'acord amb el que preveuen la Llei 4/2004 i el Reglament de règim interior de la Sindicatura de Comptes

Resolc

Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears els resultats de la fiscalització i les recomanacions de l'Informe 69/2012 del Compte general de la Universitat de les Illes Balears corresponent a l'exercici 2010, que s'adjunta seguidament.

Palma, 8 de maig de 2012

El Síndic major
Pere Antoni Mas Cladera

INFORME 69/2012 DEL COMPTE GENERAL DE LA UNIVERSITAT DE LES ILLES BALEARS CORRESPONENT A L'EXERCICI 2010

I. INTRODUCCIÓ

1. PRESENTACIÓ

L'article 82 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears estableix que correspon a la Sindicatura de Comptes la fiscalització externa de l'activitat econòmica, financera i comptable del sector públic de les Illes Balears.

D'acord amb l'article 2 de la Llei 4/2004, de 2 d'abril, de la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears, l'àmbit subjectiu d'actuació d'aquesta institució inclou la Universitat de les Illes Balears i qualsevol organisme, ens, entitat, fundació o empresa amb participació majoritària o domini efectiu d'aquesta entitat.

L'Informe del Compte general de la Universitat de les Illes Balears corresponent a l'exercici 2010 està previst en el Programa d'actuacions de la Sindicatura per a 2011. És un informe de caràcter general i de periodicitat anual, realitzat per l'Àrea de Consells Insulars i Universitat.

Les xifres de l'Informe (excepte que s'especifiqui el contrari) s'expressen en milers d'euros sense decimals. S'ha treballat amb euros i cèntims d'euro i es conserva la totalitat de les xifres. La coherència interna és total, si bé en l'Informe apareixen, en alguns casos, diferències motivades pel format de visualització emprat.

2. OBJECTIUS

Els objectius d'aquesta fiscalització són els següents:

Verificar que els comptes de l'exercici mostren adequadament, en tots els aspectes significatius, la situació econòmica, financera i patrimonial, així com la liquidació dels pressuposts de despeses i ingressos, d'acord amb els principis comptables públics.

Determinar el grau de compliment de les disposicions legals i reglamentàries que són d'aplicació a la gestió dels fons públics.

Analitzar si els procediments de gestió s'atenen a la utilització racional dels recursos.

Analitzar la contractació administrativa.

3. ABAST DEL TREBALL I LIMITACIONS

A. ÀMBIT SUBJECTIU

L'àmbit subjectiu d'aquest Informe és el següent:

Universitat de les Illes Balears

Entitats dependents de la UIB:

Fundació General de la Universitat de les Illes Balears

Fundació Universitat-Empresa de les Illes Balears

Fundació Càtedra Iberoamericana a la Universitat de les Illes Balears

Consorci per al Foment d'Infraestructures Universitàries (COFIU)

Es considera com a entitat dependent el COFIU (tot i que la participació en els òrgans de govern de la UIB i de la CAIB és la mateixa), atès que el seu objecte és la construcció d'infraestructures que després cedirà a la UIB.

Entitats vinculades a la UIB:

ParcBit Energia i Altres Serveis, SCL

Fundació Art a la Seu

Consorci Escola d'Hoteleria