13 de desembre de Patrimoni Natural i Biodiversitat i amb la finalitat de minimitzar els impactes sobre els hàbitats d'interès comunitari que hi ha a la zona (1170 Esculls i 1120 Praderies de Posidònia -prioritari), durant la instal·lació de l'emissari per les àrees on apareguin aquestes comunitats, haurà d'haver una persona formada amb biocenosi marina que dirigeixi per on haurà de transcorre l'emissari, i al mateix temps evitar l'afecció a organismes catalogats que hi pogués haver, com la nacra (Pinna nobilis), estrelles de mar (Asterina pancerii i Ophidiaster ophidianus), cavallets de mar (Hippocampus spp.) i altres espècies de la fam. Syngnathidae. A més, s'hauran d'instal·lar cortines antiterbolesa per evitar que el sediment en suspensió se dipositi sobre els organismes marins.

2.El tram de l'antic emissari que s'extraurà al ser de fibrociment (residu perillós) haurà de ser gestionat per un gestor autoritzat.

3.Les restes de ciment, formigó i altres runams que es generaran quan s'obri la sèquia per instal·lar el tram terrestre des de l'EDAR fins a la mar, s'hauran de gestionar tal com preveu l'article 9 del PDS per a la Gestió dels Residus de Construcció, Demolició, Voluminosos i Pneumàtics fora d'ús de l'Illa de Mallorca i l'article 5 (apartats 2 i 4) del Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel qual es regula la Producció i Gestió dels Residus de Construcció i Demolició.

Palma, 13 de març de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

— o —

Num. 8829

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de l'Apilament Temporal de terres provinents de la construcción de la planta de selección de RU per al seu posterior aprofitament a l'abocador de Ca Na Putxa – UTE GIREF – Santa Eulària des Riu.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 febrer de 2012

ATÈS

1.Que UTE GIREF ha sol·licitat una modificació de l'AAI consistent en l'apilament temporal de terres provinents de la construcció de la planta de triatge de RU per al seu posterior aprofitament a l'abocador.

2.Que la documentació aportada justifica que es tracta d'una modificació no substancial, en compliment de l'art. 10.2 de la Llei 16/2002, d'1 de juliol.

3.Que els informes emesos per la Direcció General d'Indústria, la Secció de Contaminació Atmosfèrica, el Servei de Residus i Sòls Contaminats i la Direcció General de Recursos Hídrics són favorables, consideren la modificació com a no substancial i proposen una sèrie de condicionants.

ACORDA

informar favorablement la modificació no substancial de l'Autorització Ambiental Integrada de l'abocador de Ca Na Putxa, consistent en l'apilament temporal de terres provinents de la construcció de la planta de triatge de RU per al seu posterior aprofitament a l'abocador, amb les condicions d'explotació, capacitat i processos indicats al projecte tècnic que acompanya la sol·licitud (sense perjudici del que estableixen els plecs reguladors del contracte de concessió signat entre el Consell d'Eivissa i UTE GIREF) i amb subjecció a les següents condicions:

1.Les restes vegetals de la poda hauran de ser destinades a valorització.

2.Es realitzarà un aplec amb la coberta edàfica retirada de la zona d'excavació i haurà de ser emprada com a nivell de terra vegetal en el paquet de segellat de les diferents cel·les.

3.En cas de realitzar tasques de separació i molta d'àrids i petris, aquestes s'hauran de realitzar a la pròpia obra de construcció de les plantes de triatge a mesura que es realitzin les excavacions, seleccionant el material aprofitable i gestionant correctament aquell material no apte. Es considerarà material aprofitable aquell que compleixi com a mínim les característiques definides al PG3 (plec de prescripcions tècniques generals per obres de carreteres i ponts) per a la tipologia de sòls adequats.

4.En qualsevol cas, en funció de les necessitats de la pròpia gestió de l'abocador, en el moment que s'hagin de construir les cel·les 5, 6 i 7, si les terres ubicades en el lloc on s'ha de construir la cel·la no han estat utilitzades per complet, es retiraran i seran traslladades a dipòsits controlats d'inerts.

5.Durant la fase de desmunt dels acopis, en tot moment s'haurà d'assegurar el correcte funcionament del sistema de drenatge de pluvials, com a mínim, es mantindran les pendents, els caballons de les plataformes i les canaletes de drenatge.

6.En cap cas, l'acopi de les terres haurà d'interferir sobre la correcta desgasificació de l'antic abocador situat a sota de la plataforma de regularització. En cas necessari es prolongaran les xemeneies de desgasificació per sobre de l'aplec de terres.

7.S'haurà d'afegir a l'apartat f del condicionant 10 el següent text referent a l'apilament de les terres com a focus de contaminació atmosfèrica:

'Sempre que es facin moviments o apilaments de terres, residus o qualsevol material pulverulent, s'han de complir les següents mesures de prevenció o correcció d'emissions fugitives de partícules sòlides a l'atmosfera:

- Vials d'accés i circulació de vehicles i camions:
  -Compactar o pavimentar els accessos a la superfície de les places i vies de circulació.
  -Addicionar terra piconada o grava en els sòls pulverulents.
  -Cobrir la càrrega als vehicles amb lones.
  -Reduir la velocitat de circulació de vehicles a 10 km/h dins de l'explotació o de 40 km/h en els vials d'accessos de l'explotació a la carretera.
  -Direccionar els tubs d'escapament cap amunt.
- Apilament de materials:
  -Reduir al màxim l'alçada de les piles i la seva resistència al vent, procurant que tinguin morfologies aerodinàmiques.
- Descàrrega de materials de camions:
  -Minimitzar l'alçada de caiguda de material.'

Es recorda que l'autorització s'ajusta a les condicions d'explotació, capacitat i processos indicats al projecte tècnic que acompanya la sol·licitud i en subjecció a les condicions de l'autorització. Qualsevol situació no prevista en aquests documents quedarà supeditada a allò que decideixi el Consell Insular d'Eivissa com a titular de la instal·lació.

Interposició de recursos

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de l'acord, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 13 de març de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

— o —

Num. 8830

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació de la Fitxa del Catàleg del Patrimoni Històric i Artístic, AI-1, Alcúdia.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex III i l'article 95 de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 febrer de 2012

ATÈS

1.Que l'objecte de l'actuació consisteix en la modificació del grau de protecció de la fitxa Al-1, passant de grau C a grau S del catàleg de protecció del Patrimoni d'Alcúdia.

2.Que la nova fitxa recull en detall els elements que han de ser objecte de protecció i manteniment d'acord amb el parer de la Direcció Insular de Patrimoni.

3.Que la Direcció Insular de Patrimoni ha informat favorablement amb condicions el 29 d'abril de 2009.

4.Que l'actuació únicament es refereix al grau de protecció d'un edifici existent i ubicat en sòl urbà consolidat.

ACORDA

la no subjecció a avaluació ambiental estratègica de la 'Modificació fitxa del catàleg històric i artístic, Al-1 (Alcúdia)', donat que no generarà cap tipus d'incidència sobre el medi ambient.

Palma, 13 de març de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

— o —

Num. 8832

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació del PGOU per a la construcció d'aparcaments a Gènova, Palma.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex III i l'article 95 de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 febrer de 2012

ATÈS

1.Que la modificació puntual del PGOU de Palma té l'objectiu de substituir, a 4 parcel·les del polígon 2 (Gènova) que sumen 2.186 m², la classificació urbanística de sòl rústic amb qualificació de zona d'interès paisatgístic i passar-ho a sòl urbà com a zona d'infraestructures.

2.Que el projecte a desenvolupar és la construcció d'un aparcament semisoterrat, on la zona superior quedarà com a espai lliure públic.

3.Que les parcel·les no es troben dins espai natural protegit i fora d'àrea de prevenció de risc.

4.Que la superfície objecte de la modificació puntual té tres quartes parts envoltada per vials existents amb serveis d'enllumenat, xarxa de clavegueram i d'abastament d'aigua.

5.Que el barri de Gènova té una gran problemàtica d'aparcament que es veu agreujada els caps de setmana.

6. Que els terrenys objecte de la modificació presenten un fort pendent, ja que el sector és la capçalera d'un torrent.

7. Que el projecte a desenvolupar pot generar impactes negatius sobre les aigües superficials si no es prenen les mesures adients.

8.Que l'informe del Departament de Mobilitat de l'Ajuntament de Palma conclou que la proposta es considera adequada i necessària pel barri de Gènova a efectes de trànsit.

9.Que s'han analitzat els criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006 d'AIA i AAE i no es preveu que la modificació puntual del PGOU de Palma pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient.

ACORDA

no subjectar a avaluació ambiental estratègica la 'Modificació del PGOU per construcció d'aparcament a Gènova', recordant que el projecte d'execució de l'aparcament haurà d'obtenir l'autorització pertinent de l'administració competent en matèria hidrològica.

Palma, 13 de març de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

— o —

Num. 8834

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació Puntual núm. 9, art. 74, de les NNSS, Sant Llorenç des Cardassar.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex III i l'article 95 de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 febrer de 2012

ATÈS

1.Que la modificació es tramita d'acord amb el procediment aplicable als plans o programes de reduït àmbit territorial, modificacions menors, i plans i programes no subjectes que estableixin un marc de futurs projectes, definit a l'article 95 i següents de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

2.Que d'acord amb la Llei 11/2006, l'òrgan ambiental determinarà si un pla o un programa dels indicats a l'article 95 té efectes significatius sobre el medi ambient i, en conseqüència, si s'ha de subjectar o no a avaluació ambiental estratègica, en base als criteris de l'article 97 de l'esmentada llei.

3.Que la classificació on s'ubicarà l'equipament, segons el PTI de Mallorca, és un àrea de transició d'harmonització.

4.Que malgrat la ubicació de l'equipament serà en sòl rústic, es troba a una zona periurbana devora un camp de futbol i el cementeri.

5.Que s'han analitzat els criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006 i no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient. En concret:

a.No es preveuen efectes ambientals significatius.

b. Les parcel·les estan classificades com a sòl rústic amb la qualificació AT-H (àrea de transició d'harmonització).

ACORDA

no subjectar a avaluació ambiental estratègica la 'Modificació de l'art. 74 de les NNSS', en el TM de Sant Llorenç des Cardassar, donat que no té efectes significatius sobre el medi ambient.

Es recomana a l'Ajuntament que, degut a que a la documentació hi ha una contradicció quant a l'ús que es donarà a l'equipament (residència per a gent gran o centre educatiu), en el document que s'aprovi provisionalment es corregeixi aquesta contradicció o bé es suprimeixi la referència a l'ús concret que se li donarà a l'equipament.

Es recorda que abans de l'aprovació provisional s'haurà de sol·licitar informe a la Conselleria de Salut, Família i Benestar Social degut a la proximitat de les parcel·les al cementeri, d'acord amb la normativa de policia mortuòria.

Palma, 13 de març de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

— o —

Num. 8835

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de Instal·lacions de temporada 2012 de Santanyí, promogut per l'Ajuntament.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 39 de la llei 5/2005, de 26 de maig per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO), us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 de febrer de 2012

ATÈS

Que les instal·lacions de servei de temporada que sol·licita l'Ajuntament de Santanyí, d'acord amb 'l'Expedient per a l'ocupació temporal de béns de domini públic marítim terrestre per a l'explotació dels serveis de temporada per l'any 2012' i que es situen a la Xarxa Natura 2000 són:

-Platja de s'Amarador: 50 gandules, 25 para-sols, un quiosc-bar i un abalisament.

-Platja de sa Font de n'Alis: 70 gandules, 35 para-sols, 5 patins de pedals, 1 dutxa, 1 lloc de vigilància, 1 lloc de primers auxilis, 1 passa-arenes, 1 abalisament, 40 taules i 160 cadires.

-Sa Barca Trencada: 1 abalisament.

-Cala Egos: 1 abalisament.

-Cala d'Or: 1 abalisament.

-Cala Gran: 6 patins de pedals i 1 abalisament.

-Cala Esmeralda: 1 abalisament.

ACORDA

Informar favorablement el projecte de les instal·lacions de serveis de temporada per l'any 2012 promogut per l'Ajuntament de Santanyí, ja què no es preveu que pugui causar perjudici a la integritat dels llocs de la Xarxa Natura 2000 on es localitzen (LIC i ZEPA ES0000145 'Mondragó' i LIC 5310030 'Costa de Llevant'), sempre que compleixin les directrius en relació a les instal·lacions de servei de temporada dins espais de la Xarxa Natura 2000 aprovades per la Comissió Permanent de la CBMA del 8 de juny de 2006, i en especial, on el fons està cobert per posidònia, l'ancoratge de l'abalisament ha de ser del tipus de baix impacte (ancoratge amb helicoide, amb pern amb ales, amb pern injectat de lletada de ciment, amb tacó químic, etc.).

Palma, 13 de març de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

— o —