demana que la redacció del condicionant següent:

- Les tasques de càrrega i descàrrega en els contenidors que figuren al projecte s'han de realitzar sota cobert protegits de l'aigua de pluja.

se substitueixi per aquesta altra:

- Les tasques de càrrega i descàrrega dels contenidors destinats a albergar residus perillosos que figuren al projecte s'han de realitzar sota cobert protegits de l'aigua de pluja.

Palma, 13 de març de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

— o —

Num. 9061

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Planta de Valorització Energètica de Residus de Biomassa a la 'Teulera Mascaró', Petra.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 de febrer de 2012

ATÈS

1.Que l'objecte del projecte és valoritzar energèticament la biomassa per a la producció d'energia elèctrica que s'abocarà a la xarxa elèctrica.

2.Que la utilització de biomassa com a combustible és una de les energies més netes ja que el seu origen és la fotosíntesi i el balanç de CO2 és pràcticament neutre, reduint l'efecte hivernacle.

3.Que la planta s'ubicarà a un edifici existent que actualment està en desús i s'haurà de condicionar, havent de refer la coberta que es farà de teula.

4.Que el calor residual s'aprofitarà per eixugar les teules de la Teulera Mascaró, activitat ubicada a un edifici devora la planta de valorització.

5.Que el projecte preveu utilitzar com adob els residus sòlids procedents de la incineració de la biomassa.

6.Que la instal·lació està inclosa dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 34/2007 de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera.

7.Que el pressupost del projecte supera el milió d'euros.

ACORDA

informar favorablement sobre la 'Planta de valorització energètica de residus de biomassa', t.m. Petra, amb la següent condició:

S'ha de contractar un auditor ambiental per tal d'assegurar el compliment, la vigilància i el seguiment dels aspectes ambientals del projecte, d'acord amb el que preveu l'art. 54.2 de la Llei 11/2006.

Es recorda

1.Que el projecte haurà d'obtenir la declaració d'utilitat pública de la Direcció General d'Indústria i Energia, d'acord amb l'establert a l'article 27 del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears.

2.Que s'ha de sol·licitar l'autorització administrativa com a Activitat Potencialment Contaminadora de l'Atmosfera a la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic.

Es recomana que per a la practiques de l'adob es compleixi el Codi de les Bones Pràctiques Agràries.

Palma, 13 de març de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

— o —

Num. 9062

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de Construcció d'un magatzem de garroves, Binissalem.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 de febrer de 2012

ATÈS

1.Que el projecte té per objecte el trasllat d'un magatzem de garroves situat al carrer d'es Reg a Binissalem, cap a una finca en sòl rústic fora de l'àrea urbana, on està prevista la construcció del magatzem de garroves (nau i zones asfaltades adjacents) i la legalització dels edificis existents.

2.Que l'actual ubicació dintre del nucli urbà i el tipus d'indústria fa molt necessari un trasllat, motivat per problemes amb el veïnatge per la existència d'un cuc associat a la matèria prima i per trànsit intens de camions.

3.Que a la zona no hi ha Espais Naturals protegits ni zones de Xarxa Natura. Tampoc està afectat per cap APR.

4.Que el projecte i l'EIA es varen sotmetre a informació pública per un termini de 30 dies hàbils, publicant-se al BOIB 180, al l'Ultima Hora i a la pàgina web de la Conselleria del dia 01/12/2011.

5.Que s'apliquen mesures correctores i protectores que minimitzen els impactes previstos i es presenta un pla de vigilància que assegura el compliment de les mesures proposades.

6.Que es tracta d'un trasllat necessari que, en el seu conjunt, beneficiarà el veïnatge de la zona urbana de Binissalem.

7.Que malgrat el document ambiental és deficient en algun punt, un cop analitzat el mateix es considera que conté el contingut mínim establert a l'article 27 de la Llei 11/2006.

ACORDA

informar favorablement el 'Projecte de construcció d'un magatzem de garroves', T.M. Binissalem, sempre i quan es compleixin totes les mesures correctores i protectores proposades al document ambiental.

Es recorda que, al tractar-se d'una indústria, haurà de comptar amb un registre industrial. I que, si es tracta d'una empresa alimentària, haurà de tenir les autoritzacions necessàries com el registre general sanitari.

Palma, 13 de març de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

— o —

Num. 9065

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Centre de Transformació 'Capapuig' i línia a 15 kV a Cala Tuent, Escorca.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 de febrer de 2012

ATÈS

1.Que l'objecte del projecte actual és el subministrament elèctric d'una zona de Cala Tuent per tal de donar servei a 12 habitatges, una piscina i una antena de telefonia.

2.Que la canalització total de les línies elèctriques presentarà 1458 m de longitud (525 m per a MT, 556 per a BT i 377 per ambdues conjuntament), que discorreran per camins existents llevat dels primers 42 metres des del CT existent.

3.Que la zona de l'actuació es troba parcialment qualificada com a AANP, ANEI i ARIP pel Pla Territorial de Mallorca, s'inclou dins el Paratge natural de la Serra de Tramuntana i dins l'APT de Costes.

4.Que l'afecció dels APR's d'erosió i esllavissades s'ha informat favorablement per la Direcció General de Recursos Hídrics el 23 d'agost de 2011.

5.Que Espais de Natura Balear ha informat favorablement per la inclusió dins el Paratge Natural de la Serra de Tramuntana el 26 d'octubre de 2011.

6.Que la resposta de la consulta realitzada a la Demarcació de Costes, de 17 de març de 2011, és favorable.

7.Que l'estudi d'alternatives justifica la necessitat de la solució adoptada des del punt de vista ambiental i justifica la minimització dels impactes sobre els valors naturals existents.

8.Les mesures correctores i protectores proposades al document ambiental són adequades i es detallen a continuació:

- Reutilització de les terres estretes com a rebliment.
- Evitar abocaments de substàncies tòxiques al sòl.
- Reduir emissions de pols i de renou.
- Acopis de materials i maquinària fora del LIC.
- Gestió dels residus generats.
- Revegetació amb herbàcies i matollars.

9.Que l'impacte paisatgístic no es considera significatiu amb l'aplicació de les mesures d'atenuació previstes i en relació amb la dimensió del projecte.

ACORDA

informar favorablement el projecte 'Centre de Transformació 'Capapuig' i línia a 15KV a Cala Tuent' sempre que es compleixin totes les mesures protectores i correctores així com el Pla de Vigilància Ambiental recollit a l'EIA, i les següents condicions:

1.S'han de complir les mesures recollides a l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics de 23 d'agost de 2011:

- La desforestació ha de ser l'estrictament necessària per a l'execució de l'obra.

- Els marges i parets seques que es puguin veure afectats per les obres s'han de reparar i conservar en bon estat.

- Durant els treballs d'excavació de les rases i instal·lació de línies elèctriques s'han de prendre les màximes precaucions per evitar abocaments accidentals d'olis i hidrocarburs. En cas de produir-se un abocament accidental serà necessari donar avís a l'Ajuntament d'Escorca i a la Direcció General de Recursos Hídrics.

- Els tubs previstos per l'encreuament del torrent s'han d'instal·lar per sobre la generatriu superior de l'arc del pont, no suposant un obstacle pel lliure pas de les aigües.

- La xarxa s'ha d'instal·lar, en mesura del possible, fora de la zona de servitud de la llera, que s'entén com la franja de 5 metres mesurats a cada costat de la llera, des de la coronació de les feixes laterals del mateix o murs de canalització.

- S'han de reposar tots els elements de la llera que es vegin afectats per l'execució de les obres (soleres, murs laterals, muralletes, etc.) i al finalitzar les mateixes s'ha de procedir a la neteja del tram de torrent afectat.

- Al termini de cada jornada laboral s'ha de deixar la llera del torrent totalment exempt de materials i maquinària, a fi d'evitar arrossegaments en cas de pluges.

- Tots els elements susceptibles d'una futura actuació (arquetes, armaris de comptadors, etc.) han de quedar situades fora de la zona de servitud de la llera del torrent.

- Els excedents del moviment de terres s'han de traslladar a pedrera autoritzada amb pla de restauració aprovat, quedant prohibit realitzar acopis de qualsevol tipus en les zones d'afectació dels torrents (policia, servitud i APR d'inundació).

2.D'acord amb l'informe d'Espais de Natura Balear de 26 d'octubre de 2011: Els residus i enderrocs produïts durant l'execució de les obres hauran de ser retirats i entregats a un gestor autoritzat (art. 97 del PORN de la Serra de Tramuntana).

Es recomana, d'acord amb l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics, deixar una diferència de cotes d'uns 50 cm entre la cota natural del terreny i la base de la caseta de comptadors per evitar la interacció de la mateixa amb la làmina d'aigües procedents d'una inundació.

Es recorda:

1.D'acord amb la resposta del Consell de Mallorca, el projecte està sotmès al tràmit de declaració d'interès general, tant per l'afectació del sòl rústic com per l'afectació de l'APT de Costes.

2.S'ha de sol·licitar la corresponent autorització al titular del vial (i del pont) per a la instal·lació dels tubs en el lateral del mateix.

3.D'acord amb l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics, abans de l'inici de les obres i una vegada finalitzades les mateixes, s'ha de comunicar per escrit a aquesta Direcció General adjuntant plànol de situació i nombre de referència de l'expedient, a fi de comprovar el compliment de les condicions imposades a l'informe de 23 d'agost de 2011.

Palma, 13 de març de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

— o —

Num. 9067

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte de reexplotació i restauració de la pedrera 'Francisca', Selva.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 de febrer de 2012

ATÈS

1.Que el projecte consisteix en la reexplotació i la restauració d'uns 9.500 m2 de l'antiga pedrera 'Francisca', inactiva des del 1982.

2.Que la pedrera figura a l'annex 5 (Catàleg de Pedreres Inactives) de la revisió del Pla Director Sectorial de Pedreres de les Illes Balears, amb autorització número 353.

3.Que es redueix la superfície d'explotació inicialment prevista, per tal d'allunyar la zona de l'activitat extractiva del límit de l'ANEI 'Comuna de Biniamar', que està inclòs dins l'àmbit del PORN de la Serra de Tramuntana i de la ZEPA 'Mancor de la Vall' de la Xarxa Natura 2000.

4.Que, segons el Pla Territorial de Mallorca, la zona de la pedrera reservada per a l'activitat extractiva està situada totalment en sòl rústic general i no es veu afectada per cap tipus d'APR ni d'espai natural protegit.

5.Que el projecte està inclòs a l'annex I de la llei 11/2006, de 14 de setembre, d'Avaluacions d'Impacte Ambiental i Avaluacions Ambientals Estratègiques de les Illes Balears, grup 2.a) 'Pedreres: restauració i/o extracció'.

6.Que l'estudi d'impacte ambiental inclou els requisits mínims de l'article 27.1 de la llei 11/2006, completat per l'article 7 de la Llei 6/2009, de 17 de novembre, de Mesures Ambientals per impulsar les Inversions i l'Activitat Econòmica a les Illes Balears.

7.Que al projecte i a l'EIA es dóna resposta a les prescripcions de l'informe tècnic de fase prèvia de consultes.

8.Que, vista la tipologia de l'activitat, li és d'aplicació la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i de protecció de l'atmosfera.

9.Que el projecte i l'EIA proposen mesures correctores per tal de pal·liar els impactes previsibles, tant durant la fase d'explotació com de restauració i desmantellament, i en les tasques de manteniment de la maquinària, però algunes no queden molt definides.

10.Que s'ha fet consulta al Departament d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca i, com a resposta, ha emès informe favorable amb una condició.

11.Que s'ha consultat el Servei de Planificació de la Direcció General de Medi Natural, Canvi Climàtic i Educació Ambiental pel que fa a l'adaptació de la pedrera a la revisió del PDS de pedreres, i ha emès informe favorable amb condicions.

12.Que s'ha consultat l'Ajuntament de Selva i no s'ha rebut resposta.

ACORDA

informar favorablement el 'Projecte d'explotació i restauració de la pedrera 'Francisca', TM de Selva, amb les mesures correctores proposades al projecte, a l'estudi d'impacte ambiental i al pla de vigilància ambiental, en especial les relatives a la contaminació atmosfèrica i acústica, a la gestió dels residus i a l'impacte paisatgístic, i amb les següents condicions:

1.Que el Pla de Vigilància Ambiental inclogui un control molt acurat de l'evolució dels impactes ambientals des de l'inici de la reexplotació de la pedrera, amb actuacions més decidides. En concret:

a. Incrementant clarament la freqüència del reg, si augmenta l'emissió de pols.

b. Programant les operacions de manteniment de la maquinària, evitant al màxim les actuacions in situ i la necessitat d'haver d'instal·lar un dipòsit amb sortidor per al gasoil. Totes aquestes operacions s'han de realitzar preferentment dins del garatge existent.

2. D'acord amb l'informe del Servei de Planificació de la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic, pel que fa a l'adaptació de la pedrera al Decret 61/1999, de 21 de maig, d'aprovació definitiva de la revisió del PDS de Pedreres:

a. S'ha d'incloure la superfície aproximada de 5.000 m2 considerada, que es troba dins el LIC ES 53100089-Biniarroi, afectada per l'activitat extractiva anterior, incorporant les mesures compensatòries de restauració d'acord amb el que s'estableix a l'article 39 de la llei 5/2005 (LECO).

b. La resta de la superfície de 4,3 ha., afectada per l'activitat extractiva anterior i no contemplada dins la superfície i plànols del pla de restauració actual de 9.578 m2, ha de ser considerada dins el mateix pla i ser objecte de les tasques de restauració necessàries, atès que està dins la zona d'extracció de l'autorització minera núm. 353.

c.El pressupost de restauració previst en el pla de restauració i projecte de reexplotació de 24.374,57€ es considera suficient per garantir-ne la seva realització i s'estableix com a fiança de restauració d'acord amb el que es preveu a l'article 16è del Decret 61/1999, sense perjudici que la Direcció General d'Indústria i Energia en consideri una altra més superior.

d.En els treballs de restauració mitjançant rebliment de la pedrera es podran utilitzar els rebutjos de la pròpia explotació i materials terrígens i petris procedents d'excavacions realitzades, d'acord amb el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Es recorda:

1.Que l'activitat de la pedrera està inclosa dins l'àmbit d'aplicació de la