tidas las que se presenten desde la publicación del presente anuncio hasta el día 27 de septiembre de 2012, a las 13 horas. El día 28 de septiembre de 2012, a las 12 horas, la Mesa constituida para la celebración de la subasta procederá a la apertura de las ofertas presentadas y a la adjudicación del bien en el supuesto de que alguna de las ofertas sea suficiente. En el caso de que no haya adjudicación, se continuará el procedimiento y se establece, a tal efecto, un nuevo plazo para la presentación de ofertas hasta el día 27 de diciembre de 2012, a las 13 horas. El día 28 de diciembre de 2012, a las 12 horas, la Mesa procederá a la apertura de las ofertas presentadas y, en el caso de qué haya una oferta suficiente, procederá a la adjudicación del bien.

En lo no previsto en este anuncio, se estará a lo establecido, en lo que resulte aplicable, en el anuncio de subasta, publicado en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 78, de fecha 31 de mayo de 2012, y en la normativa que resulte de aplicación a este acto.

Palma, 27 de junio de 2012

Justo Alberto Roibal Hernández
Director de la Agencia Tributaria de les Illes Balears

— o —

Num. 14048
Anuncio de enajenación de bien inmueble mediante adjudicación directa

Visto el resultado de la subasta celebrada en fecha 3 de julio de 2012, en la que no se ha adjudicado el bien embargado propiedad de los deudores David Martínez Martínez y Rosa Quintas Nogueira, con NIF: 36.103.693-H y 36.091.567-J, respectivamente (Ref. expedients núm.: 09/039535 y 09/039536), de acuerdo con lo establecido en el artículo 107 del Reglamento General de Recaudación, aprobado por Real Decreto 939/2005 de 29 de julio, en virtud de Resolución de la Dirección de la Agencia Tributaria de les Illes Balears de fecha 11 de abril de 2012 se ha acordado la enajenación mediante adjudicación directa del siguiente bien inmueble:

URBANA: Edificio destinado a vivienda unifamiliar aislada, identificada en el total del Complejo con la letra E, distribuida conforme a su destino y que se compone de sótano, planta baja y piso, edificado sobre una finca sita entre las calles Vapor Santueri y Llop, del lugar de Porto Colom, término de Felanitx, formada por los lotes cincuenta y uno, cincuenta y dos, cincuenta y tres y cincuenta y cuatro del Plano de la Urbanización 'Lafe'. La planta sótano tiene una superficie de CIENTO TREINTA METROS DOCE DECÍMETROS CUADRADOS construidos; la planta baja de OCHENTA Y CUATRO METROS TRECE DECÍMETROS CUADRADOS construidos; y el piso CUARENTA Y SEIS METROS SESENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS construidos; hallándose comunicados sus niveles por escalera. La cubierta es de tejado. Tiene acceso propio e independiente por el carrer del Vapor Santueri y goza de los servicios de electricidad, agua, alcantarillado y telefonía. La parte de zona de solar no ocupada por la edificación se destina a accesos, jardín y DIECINUEVE METROS CINCUENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS construidos, de pérgola. Dicho edificio se halla edificado sobre una porción de terreno que es la ENTIDAD TERCERA O TRES DE ORDEN de la Propiedad Horizontal Tumbada de que forma parte, que mide una superficie total de SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS y linda: por frente, calle Vapor Santueri, en frontera de veinticuatro metros ochenta centímetros; derecha entrando, en línea de veintinueve metros cuarenta centímetros, con la Entidad Cuarta o Cuatro de orden; por fondo, en línea de veintiún metros, con remanente de la Entidad Segunda o Dos de orden, Zona D; y por la izquierda, en línea de veintisiete metros veinte centímetros, con remanente sin número en el plano. Son inherentes a la titularidad de dicha Entidad los derechos de construir en la zona descrita, conforme a las siguientes coordenadas: Número máximo de Viviendas, una aislada; altura máxima, diez metros; ocupación, ciento treinta metros doce decímetros cuadrados, equivalentes al nueve coma veintiocho por ciento de la correspondiente al total inmueble; edificabilidad, trescientos treinta y ocho coma veintiocho metros cúbicos, equivalente al seis coma cero cuatro por ciento de la del íntegro inmueble, sin computar sótano; retranqueos, cinco metros solares colindantes y tres de las vías públicas; y distancia entre edificaciones de la misma parcela, diez metros. CUOTA: OCHO ENTEROS SEIS CENTÉSIMAS POR CIENTO.

Referencia catastral: 1534101ED2613S0001BQ.

Datos Registrales: Tomo: 4443, Libro: 853, Folio: 224, Finca de Felanitx: 47575 del Registro de la Propiedad núm. 1 de Felanitx.

Valoración..... 363.612,36 euros

Cargas anteriores sobre la totalidad del inmueble de acuerdo con la información que le consta a la ATIB:

a) Hipoteca a favor de Bankinter, SA, con un importe pendiente, a fecha 12-03-2012, de 265.005,29 euros.

Tipo subasta (1ª licitación): 98.607,07 euros.

Las personas interesadas en participar en el trámite de adjudicación directa deberán presentar su oferta en sobre cerrado, identificando y adjuntando en el sobre copia de D.N.I, copia de escritura de poderes, en el caso de actuar en representación de terceros y teléfonos de contacto. Se advierte que se admitirán ofertas que cubran el tipo de subasta –por haberse celebrado una única licitación–, sin que sea necesaria la constitución de depósito previo.

Las ofertas deberán presentarse en la oficina de Recaudación-zona Mallorca- sita en la calle Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, siendo admitidas las que se presenten desde la publicación del presente anuncio hasta el día 4 de octubre de 2012, a las 13 horas. El día 5 de octubre de 2012, a las 12 horas, la Mesa constituida para la celebración de la subasta procederá a la apertura de las ofertas presentadas y a la adjudicación del bien en el supuesto de que alguna de las ofertas sea suficiente. En el caso de que no haya adjudicación, se continuará el procedimiento y se establece, a tal efecto, un nuevo plazo para la presentación de ofertas hasta el día 4 de enero de 2012, a las 13 horas. El día 5 de enero de 2012, a las 12 horas, la Mesa procederá a la apertura de las ofertas presentadas y, en el caso de qué haya una oferta suficiente, procederá a la adjudicación del bien.

En lo no previsto en este anuncio, se estará a lo establecido, en lo que resulte aplicable, en el anuncio de subasta, publicado en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 83, de fecha 9 de junio de 2012, y en la normativa que resulte de aplicación a este acto.

Palma, 4 de julio de 2012

Justo Alberto Roibal Hernández
Director de la Agencia Tributaria de les Illes Balears

— o —

UNIVERSIDAD DE LAS ILLES BALEARS

Num. 13751
Acuerdo de inicio de expediente de ayudas al estudio, de los estudiantes que no han cumplido con los requisitos establecidos en las convocatorias:
-Orden EDU/1781/2010, de 29 de junio
-Orden EDU/2098/2011, de 21 de julio

Al no haberse podido practicar la notificación personal a los interesados, conforme dispone el artículo 59.5 de la ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y en aplicación de lo dispuesto en el mismo artículo, deben publicarse a efectos de notificación, los acuerdos de inicio de expedientes de reintegro de ayudas al estudio. Durante el plazo de 10 días, a contar desde el siguiente al de la publicación de este anuncio, los interesados tendrán a su disposición los expedientes, para que de acuerdo con el artículo 84 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, aleguen y presenten los documentos y justificantes que estimen pertinentes ante la UNIVERSITAT DE LES ILLES BALEARS, Ctra. Valldemossa, Km. 7,5, 07122 Palma, teléfono 971172584, Email: salumnes.bequesib.es.

CONCEPTO: Acuerdos de inicio de expediente de reintegro de ayudas al estudio.

INTERESADO	NIF	IMPORTE	CURSO	CAUSA
Benítez, Virginia Paola C/ Eusebio Estada 64, 2º A Palma de Mallorca (Illes Baleares)	X5771437R	1.500,42€	2010/2011	2.7
Chen, Jinlan Av. S'Olivera 14, Esc. 3, 3º C Magaluf (Illes Baleares)	X5045646K	4.661,80€	2010/2011	2.7
Del Valle Pascual, Felipe C/ Gran Vía, Edificio Menorca 26, 4º B El Toro (Illes Baleares)	53281957L	2.343,00€	2010/2011	2.7
Gomila Garau, Joana	18226063N	1.405,80€	2010/2011	2.7

C/ Joan Riutort 66 Esporles (Illes Balears)				
Martínez Pérez, César C/ Margarita Caimari 1, 4º 2ºB Palma de Mallorca (Illes Baleares)	02662043T	4.722,80€	2010/2011	2.9
Moreno Gómez, Adrián Ctra. Arenal 4, 5º 3ª Palma de Mallorca (Illes Baleares)	43214058W	1.405,80€	2010/2011	2.7
Nomikos Contardi, Bárbara C/ Sebastià Moranta 1, Bajos Banyalbufar (Illes Balears)	X3622021G	1.277,40€	2010/2011	2.7
Pérez Moreno, Ana José Poligono 1 Sec. 3 Parcela 6612, Ctra. San José Km. 5, 6612 Sant Josep de Sa Talaia (Illes Balears)	36970312C	1.173,24€	2010/2011	2.7
Rigo García, Jonatan C/ Mussol 4, Esc. C, 3º A Palma de Mallorca (Illes Baleares)	43212113N	4.661,80€	2010/2011	2.7
Romero García, Joaquina Paseo Juan Carlos 1º, Adf. Austria Apto. 31021 Eivissa (Illes Balears)	52781266S	864,64€	2010/2011	2.7
Santandreu Pérez, M. Auxiliadora C/ Fra Lluis Jaume Vallespir 4, Bajos B Palma de Mallorca (Illes Baleares)	41520588E	388,44€	2010/2011	2.7
Cerdà Cerdà, María Antonia C/ Xaloc 14, 3º A Port de Pollença (Illes Balears)	43198407Z	4.437,00€	2011/2012	9.21
Gómez Planas, M. del Pilar C/ Polígono 11 Distrito 1, 141 Inca (Illes Balears)	41523433S	1.007,00€	2011/2012	9.21
Regueira Bulgheroni, M. Fernanda Ctra. S'Almadrava Km. 1,5 S/N Pollença ((Illes Balears)	43185466E	1.181,00€	2011/2012	9.21

Palma, 9 de julio de 2012

La Gerente de la Universidad de les Illes Balears,
Begoña Morey

— o —

Secció II - Consells Insulars

Mallorca

Num. 13733

Indicació de Publicació relativa a la finca 13.1, del terme municipal de Pollença de l'expedient d'expropiació forçosa CM-45.

Resultant que, tal i com s'acredita amb els avisos de rebuda de Correos y Telégrafos, el primer i el segon intent de notificació han esdevingut infructuosos.

Resultant que el darrer domicili que es coneix dels afectats/interessats roman a Pollença.

Atès l'establert a l'article 59.5.1p de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (LRJAP d'ara endavant).

Atès l'establert quant a la Indicació de Publicació a LRJAP.61.

Atès la LRJAP.76.1 amb concordança amb LRJAP.48.1 i 4.

Atès la resta de la normativa general aplicable, Mauricio Rovira de Alós, Conseller executiu d'Urbanisme i Territori, apreciant que la publicació podria lesionar el dret a la intimitat, us deman faceu les actuacions adient per a la publicació al tauler d'edictes d'aquest ajuntament de la present, tenint com a destinatari la senyora Mª Esther Cuello Leiva faig la següent Indicació de Publicació:

QUE, dins del termini de 10 dies, a comptar a partir de l'endemà de la publicació de la present, faceu compareixença davant el Servei d'Expropiacions a l'Edifici de la Llar de la Infància del carrer General Riera número 113 de Palma (CP.07010), on se us lliurarà la notificació de la qual aquesta publicació n'és Indicació.

Transcorregut l'esmentat termini es tindrà el tràmit per preclòs.

Palma, 4 de juliol de 2012

El Conseller executiu d'Urbanisme i Territori.
Mauricio Rovira de Alós

— o —

Num. 13854

Substitució del secretari general suplent i delegació de la secretaria de la comissió informativa general i de comptes

La presidenta, en data 3 de juliol de 2012 ha dictat la resolució següent:

"Atès que, d'acord amb el decret de la presidenta de dia 23 d'abril de 2012, es va designar el senyor Nicolás Conti Fuster, funcionari amb habilitació de caràcter estatal, substitut del secretari general per als supòsits de malaltia o absència legal o reglamentària, així com també se'l va nomenar secretari delegat de la Comissió Informativa General i de Comptes.

Atesa la necessitat proveir les eventuals suplències del l'esmentat funcionari quan concorrin en ell les mateixes circumstàncies,

RESOLC:

1. Designar la senyora de la Sra. Catalina Ramon Bonet, cap de l'Oficina Jurídica dels Òrgans Executius com a substituta del secretari general suplent per als supòsits de malaltia o absència legal o reglamentària.

2. Nomenar la senyora Catalina Ramon Bonet secretària delegada suplent de la Comissió Informativa General i de Comptes.

3. Notificar aquesta resolució a les persones interessades i publicar-ne el contingut en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, sense perjudici que els efectes d'aquesta resolució es produeixin des del dia d'avui."

Palma, 6 de juliol de 2012

El secretari general, ps
Nicolau Conti Fuster

— o —

Num. 13864

Acord d'incoació de l'expedient de delimitació del monument del Puig d'en Capó (Puig d'en Torrella) al terme municipal de Marratxí (exp. 236/12)

En sessió del dia 26 de juny de 2012 la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca, va acordar:

I.- Incoar l'expedient de delimitació del monument del Puig d'en Capó (Puig d'en Torrella) en el terme municipal de Marratxí, la descripció i la delimitació del qual figuren a l'informe tècnic de dia 8 de juny de 2012, que s'adjunta i forma part integrant del present acord.

II.- Suspendre la tramitació de les llicències municipal de parcel·lació, d'edificació o d'enderrocament en la zona afectada i, també, la suspensió dels efectes de les llicències ja concedides. Qualsevol obra que calgui realitzar haurà de ser prèviament autoritzada per la Comissió Insular de Patrimoni Històric.

Aquesta suspensió dependrà de la resolució o de la caducitat del procediment.

L'acord de declaració s'haurà d'adoptar en el termini màxim de vint mesos comptadors des de la data d'iniciació del procediment, el qual caducarà un cop transcorregut aquest termini. Caducat el procediment, no es podrà tornar a iniciar en els tres anys següents, llevat que ho demani el titular del bé.

III.- Notificar aquesta Resolució als possibles interessats, a l'Ajuntament de Marratxí i al Govern de les Illes Balears.

IV.- Publicar aquest acord d'incoació al Butlletí Oficial de les Illes Balears, i en el Boletín Oficial del Estado i anotar-ho al Registre Insular de Béns d'Interès Cultural i comunicar-ho al Registre de Béns d'Interès Cultural de les Illes Balears per tal que es procedeixi a la seva inscripció, i a la vegada comuniqui al Registre General de Béns d'Interès Cultural de l'Estat les inscripcions i anotacions que es realitzin.

La secretaria delegada suplent de la Comissió Insular de Patrimoni
segons decret de delegació de competències de la Presidència
del Consell de Mallorca 11 de gener de 2012 (BOIB núm. 7 de 17/01/12)
Serafina Munar Gregorio

Annex I:

Es publica com annex un extracte de l'informe tècnic de data 8 de juny de 2012. Els informes íntegres als que fa referència l'apartat 1 de l'acord d'incoació, consten a l'expedient administratiu núm. 236/2012. Aquest expedient se podrà consultar a las dependències del Servei de Patrimoni Històric (Plaça de l'Hospital, 4, Edifici La Misericòrdia, 07012 – Palma) per als interessats en el procediment i que acreditin aquesta condició, d'acord amb el que disposa l'art. 31 i següents de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la llei 4/1999, de 13 de gener.

Informe tècnic: